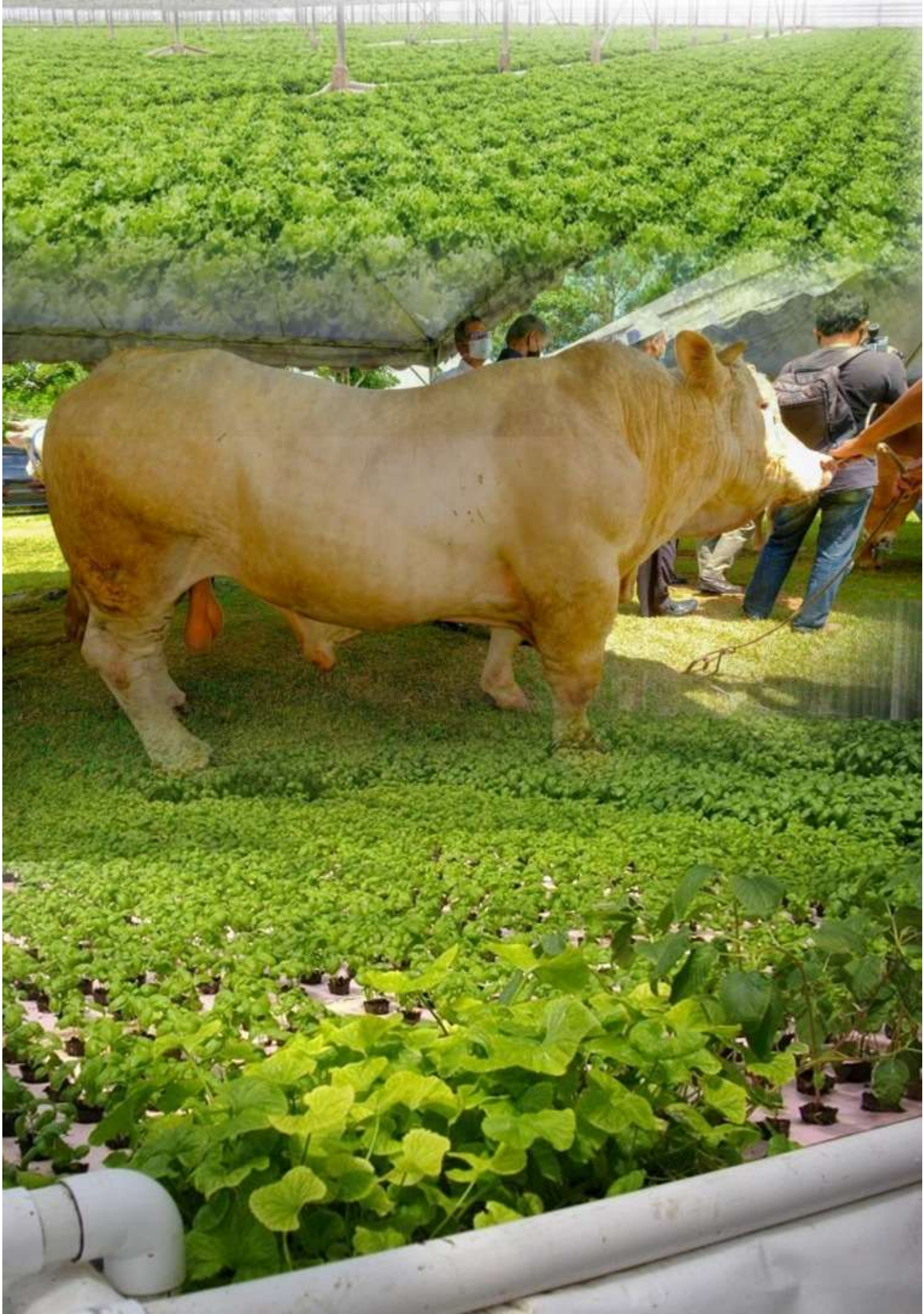
*Ringkasan Eksekutif*

# RANCANGAN TEMPATAN DAERAH SETIU 2035 (PENGGANTIAN)



# DRAF RANCANGAN TEMPATAN DAERAH SETIU 2035 (PENGGANTIAN)

Nota :
Kesemua laporan disediakan dalam bahasa Melayu

*All volumes are provided in the Malay Language*

## 3 Jilid Laporan *Volumes of report*

**Jilid I :**
**Laporan Pernyataan Bertulis & Strategi Pembangunan**

*Volume I :*
*Written Statement & Development Strategy Report*

Dokumen yang menjelaskan hala tuju strategik dan cadangan - cadangan dalam mencapai matlamat pembangunan daerah untuk memacu Daerah Setiu ke arah gedung pengeluaran makanan negeri dan destinasi pelancongan eko-desa terunggul.

*The document that explains the strategic direction and recommendations in achieving the district's development goals to drive Setiu District towards the state's food production center and supreme eco-village tourism destination.*

**Jilid II :**
**Laporan Cadangan Guna Tanah & Kawalan Pembangunan**

*Volume II:*
*Proposed Landuse & Develoment Control Report*

Dokumen yang menterjemahkan hala tuju strategik dan cadangan-cadangan Jilid 1 ke dalam konteks keperluan perancangan, zoning guna tanah dan kawalan perancangan untuk membangunkan tanah.

*The document that translates a strategic direction and recommendations from Volume 1 into the context of planning needs, land use zoning and planning control for developing land.*

**Jilid III :**
**Laporan Laporan Pengurusan & Pelaksanaan**

*Volume III:*
*Management & Implementation Report*

Dokumen yang memperincikan perihal pengurusan dan pelaksanaan setiap cadangan pembangunan RT Daerah Setiu dalam memastikan kejayaan pelaksanaan cadangan dalam tempoh perancangan rancangan tempatan.

*The document detailing the management and implementation of each proposal of the Setiu District Local Plan 2035 to ensure the success of the implementation proposal during the planning period of the local plan.*

## 1 PENGENALAN

*INTRODUCTION*

Rancangan Tempatan (RT) Daerah Setiu 2035 (Penggantian) merupakan dokumen yang akan digunakan oleh Majlis Daerah Setiu (MDS), jabatan dan agensi sebagai '*blue print*' dan panduan perancangan pembangunan spatial serta fizikal di Daerah Setiu.

Ia disediakan selaras dengan keperluan perundangan di bawah Seksyen 12, Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 (Akta 172) untuk menggantikan RT Daerah Setiu 2003 – 2015 dan RT Daerah Setiu 2020 (Pengubahan) yang telah tamat tempoh perancangan.

*Setiu District Local Plan (RT) 2035 (Replacement) is a document that will be used by Setiu District Council (MDS), departments and agencies as a 'blue print' for spatial and physical development planning in Setiu District.*

*It is prepared in accordance with the legal requirements under Section 12, Town and Country Planning Act 1976 (Act 172) to replace the Setiu District RT 2003 - 2015 and Setiu District RT 2020 (Amendment) which have expired pre-planning period.*

## 2 DOKUMEN RT TERDAHULU

*PREVIOUS RT DOCUMENTS*

**01** Rancangan Tempatan Daerah Setiu 2003 - 2015
- Warta pada 1 Februari 2007
- No. Warta 53, Jilid 60

*Setiu District Local Plan 2003 – 2015*
- *Gazetted on 1st February 2007*
- *Gazette No. 53, Volume 60*

**02** Rancangan Tempatan Daerah Setiu 2011 – 2020 (Pengubahan)
- Warta pada 20 Disember 2012
- No. Warta 1211, Jilid 65

*Setiu District Local Plan 2011 – 2020 (Alteration)*
- *Gazetted on 20th December 2012*
- *Gazette No. 1211, Volume 65*

## 3 DOKUMEN PANDUAN

*GUIDANCE DOCUMENTS*

Rancangan Struktur Negeri Terengganu 2050
- Warta pada 18 Februari 2021
- No. Warta 121, Jilid 74

*Terengganu State Structure Plan 2050*
- *Gazetted on 8th February 2021*
- *Gazette No. 121, Volume 74*

Rancangan Kawasan Khas Pemuliharaan dan Pengurusan Setiu Wetlands, Terengganu
- Warta pada 1 Disember 2019
- No. Warta 1702, Jilid 12

*Special Area Plan for Conservation and Management of Setiu Wetlands, Terengganu*
- *Gazetted on 1st December 2019*
- *Gazette No. 1702, Volume 12*

## 4 PERUNTUKAN PERUNDANGAN PENYEDIAAN RT

*LEGAL PROVISIONS FOR PREPARATION OF LP*

**Peruntukan Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 (Akta 172)** *Town Planning and Rural Act 1976 (Act 172)*

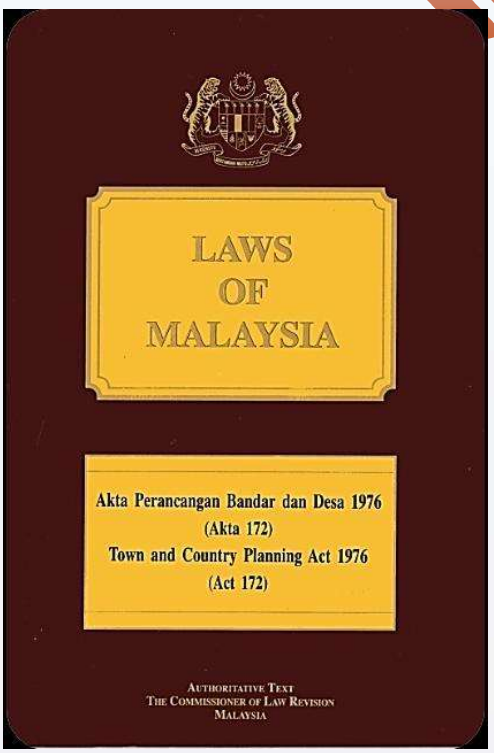
**Seksyen 12** Penyediaan Draf Rancangan Tempatan
*Preparation of Local Plan*

**Seksyen 12A** Publisiti Awal Draft Rancangan Tempatan
*Preliminary Publicity of Local Plan*

**Seksyen 13** Publisiti Draf Rancangan Tempatan
*Publicity of A Draft Local Plan*

**Seksyen 14** Siasatan dan Pendengaran Draf Rancangan Tempatan
*Inquiries and Hearings of Draft Local Plan*

**Seksyen 15** Pewartaan dan Pembatalan Draf Rancangan Tempatan
*Gazettement and Cancellation of Draft Local Plan*




## 5 KEPERLUAN PENYEDIAAN DOKUMEN RT

*THE NEED FOR LOCAL PLAN DOCUMENT PREPARATION*

**01** RT Daerah Setiu 2035 (Penggantian) menggantikan RT terdahulu bagi menepati dasar pembangunan semasa dan memenuhi keperluan penduduk Daerah Setiu.
*Setiu District Local Plan 2035 (Replacement) is to replace the previous local plan in order to inline with the currect development policies and meet the community's need.*

**02** Terjemahan dasar perancangan guna tanah dan fizikal di peringkat negara dan negeri ke peringkat Daerah Setiu.
*Translation of land use and physical development policies from the national and state levels into the Setiu District level.*

**03** Penyelarasan zoning guna tanah masa hadapan dengan potensi baharu di Daerah Setiu.
*Coordination of the future land use zoning with a new potential of Setiu District's.*

**04** Penterjemahan potensi kekuatan dan kelebihan Daerah Setiu dalam pembangunan Negeri Terengganu dan Wilayah Pantai Timur.
*Translation of potential strengths and advantages of Setiu District in Terengganu State and The East Coast Development Region Development*

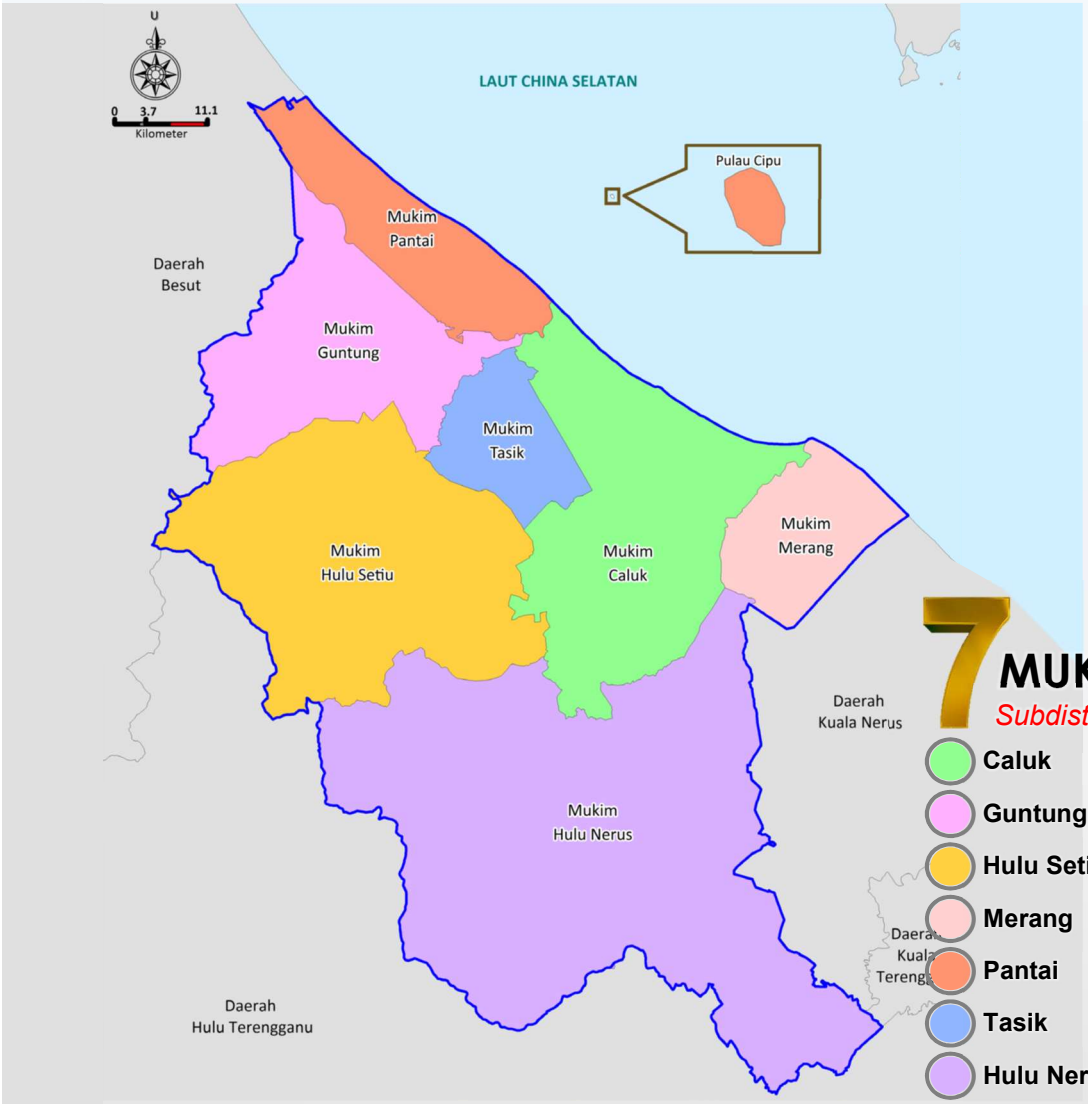
**05** Penerokaan Daerah Setiu dalam mengenal pasti potensi baharu terutama bagi sektor pertanian dan pelancongan.
*Exploration of a new potential of Setiu District especially in the agriculture and tourism sectors.*

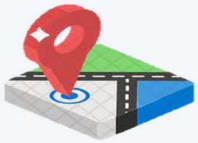
**06** Penyelesaian masalah perbandaran seperti rangkaian jalan raya, perparitan dan kemudahan masyarakat mengikut garis panduan perancangan di samping memenuhi keperluan penduduk.
*Solving city problems such as road network, drainage and public facilities in accordance to the planning guidelines while meeting the needs of the communities.*

**07** Dokumen utama dalam menentukan perancangan dan pembangunan Daerah Setiu.
*Main document in determining the planning and developments of Setiu District.*

# 6 PROFIL DAERAH SETIU

## SETIU DISTRICT PROFILE



**KELUASAN DAERAH**
**134,546.07 Hektar**
***OVERALL DISTRICT AREA***
*134,546.07 Hectares*

**JUMLAH PENDUDUK (2020)**
**69,986 orang (KPPT 2.49%)**
***TOTAL POPULATIONS***
*69,986 People*
*Annual Growth Rate 2.49%*

## 7 MUKIM

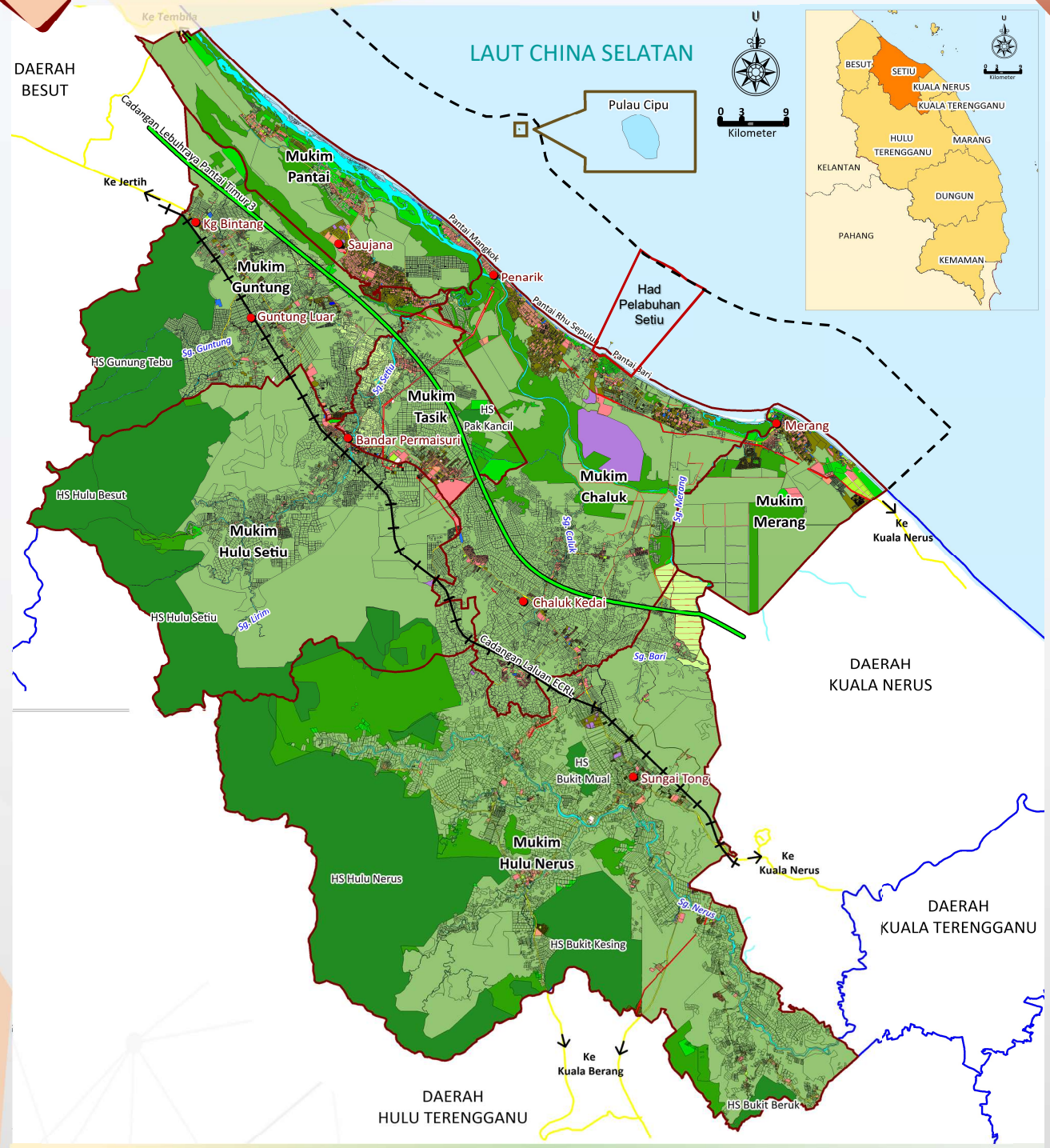
*Subdistrict*

| | | |
|---|---|---|
| Caluk | 21,543.48 hektar | [16%] |
| Guntung | 15,433.76 hektar | [11%] |
| Hulu Setiu | 26,227.76 hektar | [20%] |
| Merang | 7,069.82 hektar | [6%] |
| Pantai | 8,478.40 hektar | [6%] |
| Tasik | 5,701.97 hektar | [4%] |
| Hulu Nerus | 50,090.88 hektar | [37%] |

Sungai Setiu

# 7 GUNA TANAH DAERAH SETIU TAHUN 2021

## LANDUSE OF SETIU DISTRICT, 2021




## KOMPONEN GUNA TANAH UTAMA DAERAH SETIU TAHUN 2021

### Main Landuse Components Of Setiu District, 2021

| Tepubina *Built - Up* | Hutan *Forest* | Pertanian *Agriculture* | Badan Air *Water Body* | Pantai *Beach* | Tanah Kosong *Empty Land* |
|---|---|---|---|---|---|
| 6,363.49 hektar *6,363.49 hectares* | 45,078.50 hektar *45,078.50 hectares* | 78,310.40 hektar *78,310.40 hectares* | 1,931.20 hektar *1,931.20 hectares* | 602.88 hektar *602.88 hectares* | 2,259.60 hektar *2,259.60 hectares* |

## 8 ISU STRATEGIK DAERAH SETIU

### *STRATEGIC ISSUES OF SETIU DISTRICT*

**IS 1** Pertambahan Penduduk Setiu
*Increase the population of Setiu*

**IS 2** Sekuriti Makanan Negeri Terengganu
*Food Security of Terengganu State*

**IS 3** Peningkatan Produk Pelancongan dan Infrastruktur serta Pemasaran
*Increase a tourism product, infrastructure and marketing*

**IS 4** IKS Pertanian di Kawasan Pertanian Sedia Ada
*SME agriculture at existing agriculture area*

**IS 5** Meningkatkan Tahap Perkhidmatan Bandar dan Kawasan Perniagaan
*Enhance a level of urban service and commercial area*

**IS 6** Meningkatkan Petempatan Desa
*Enhance a rural settlement*

**IS 7** Ancaman Geobencana Banjir dan Hakisan Pantai
*Threat of geo disaster of flood and beach erosion*

**IS 8** Menyeimbangkan Pembangunan Bandar dan Pemuliharaan Aset SemulaJadi
*To balance the urban development and conservation of natural asset*

**IS 9** Penyediaan Kemudahan Masyarakat dan Kawasan Rekreasi
*Provide public facilities and recreation area*

**IS 10** Identiti dan Imej Bandar Tersendiri
*Identity and urban image*

**IS 11** Ketersambungan Jalan dan Pengurusan Lalulintas
*Road connectivity and traffic management*

**IS 12** Perkhidmatan Pengangkutan Awam dan Pelancongan
*Public transport services and tourism*

**IS 13** Pembekalan Air Bersih dan Pengagihan Berdaya Harap
*Clean water supply and reliable distribution*

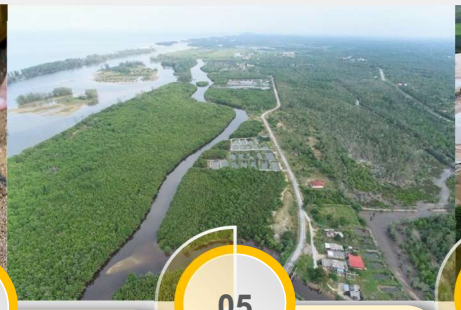
**IS 14** Meningkatkan Infrastruktur dan Utiliti
*Enhance an infrastructure and utility*

**IS 15** Memperkukuhkan Tadbir Urus Majlis Daerah Setiu
*Strengthen the governance of the Setiu District Council*

**IS 16** Memperkasakan Pembangunan Kemahiran masyarakat
*Strengthen community development skill*

## 9 POTENSI STRATEGIK DAERAH SETIU

### *STRATEGIC POTENTIAL OF SETIU DISTRICT*



**02** Pembangunan Bandar Lestari Putera Jaya
*Development of Bandar Lestari Putera Jaya*

**03** Pusat Makanan Celup Tepung (MCT)
*Centre of 'Makanan Celup Tepung'*

**04** Laluan Rel Pantai Timur
*East Coast Rail Link (ECRL)*

**05** Projek Pertanian Komersial
*Agricultural Commercial Project*

**06** Aset Ekosistem Semula Jadi
*Natural Ecosystem Asset*

**01** **Daerah Setiu Dalam Koridor Zon Promosi Pembangunan Sekunder Wilayah Utara Terengganu**
***Setiu District in the Secondary Development Promotional Zone of Terengganu Nothern Region***

**07** Lebuh Raya Pantai Timur Fasa 3 (LPT 3)
*East Coast Highway Phase 3*

**08** Pembangunan Pelancongan
*Tourism Development*

**09** Kawasan Pendaratan Penyu dan Tuntung
*Turtle and Tuntung Landing Area*

**10** Taman Negeri Setiu Wetlands
*Setiu Wetlands State Park*

**11** Perlombongan Silika
*Silica Mining*

## 10 SASARAN PENCAPAIAN TAHUN 2035

*TARGET ACHIEVEMENT, 2035*

**SASARAN PENCAPAIAN DAERAH SETIU 2035**

01 PENDUDUK
*POPULATION*
105,200 orang

02 PENDUDUK BANDAR
*URBAN POPULATION*
37,704 orang/ people

03 RUMAH TERANCANG
*WELL – PLANNED HOUSE*
4,250 Unit

04 RUMAH MAMPU MILIK
*AFFORDABLE HOUSE*
2,125 Unit

05 PEKERJA SEKTOR PELANCONGAN
*WORKERS IN TOURISM*
4,200 orang/ people

06 KEDATANGAN PELANCONG
*TOURIST ARRIVAL*
346,900 orang

07 BILIK PENGINAPAN
*ACCOMODATION ROOM*
1,030 bilik/ room

08 PEKERJA INDUSTRI HILIRAN
*CHAIN INDUSTRY WORKERS*
2,650 pekerja/ workers

09 PENIAGA BERLESEN
*LICENSED ENTREPRENUER*
2,700 lessen/ licensed

10 KELUASAN AGRO MAKANAN
*AGRO FOOD AREA*
7,200 hektar/ hectares

11 USAHAWAN AGRO MAKANAN
*AGRO FOOD ENTREPRENEUR*
4,000 usahawan/ entreprenuer

12 KADAR KEMISKINAN
*POVERTY RATE*
SIFAR

## 11 SASARAN TEMPOH MASA PENGANGKUTAN ECRL

*ECRL TRAVEL TIME'S TARGET*

**Masa Perjalanan Antara Bandar Permaisuri ke Destinasi Utama**

*Travel times between Bandar Permaisuri to Major Destinations*

**2020**

**Jalan Sedia Ada**
Bandar Permaisuri - Kuala Terengganu
**70 minit**

***Existing Road***
*Bandar Permaisuri – Kuala Terengganu*
*70 minute*

**2035**

210 Minit *Minute* — **ECRL** Bandar Permaisuri - Gombak

25 Minit *Minute* — **ECRL** Bandar Permaisuri – Kuala Terengganu

40 Minit *Minute* — **ECRL** Bandar Permaisuri - Kota Bharu

35 Minit *Minute* — **LPT 3** Bandar Permaisuri – Kuala Terengganu

12

# MATLAMAT PEMBANGUNAN DAERAH SETIU 2035

## *DEVELOPMENT GOAL FOR SETIU DISTRICT, 2035*

**MEMACU DAERAH SETIU KE ARAH GEDUNG PENGELUARAN MAKANAN NEGERI DAN DESTINASI PELANCONGAN EKO – DESA TERUNGGUL**

***Accelerate Setiu District towards Becoming the State's Food Production Center and Supreme Eco-village Tourism Destination***

RSNT 2050 mencadangkan Daerah Setiu sebagai hab pertanian negeri, kawasan keutamaan pelancongan desa dan marin dan sebahagian dari Zon Promosi Pembangunan Wilayah Utara Negeri Terengganu bersama-sama Daerah Besut.

Selaras dengan ini, matlamat pembangunan Daerah Setiu adalah untuk menjayakan wawasan pembangunan negeri dengan menyeimbangkan pembangunan negeri dan menyerakkannya ke Wilayah Utara Negeri Terengganu pada masa hadapan.

*RSNT 2050 was proposed Setiu District as a state agriculture hub priority area for rural tourism and marine, and also part of the Terengganu Northern Region Promotion Development Zone together with Besut District.*

*In accordance with this, the Setiu District development goal is to fulfill the development of the state vision by balancing the state development and spreading it to the Terengganu Northern Region in the future.*

## 13 OBJEKTIF PEMBANGUNAN DAERAH SETIU 2035

### *DEVELOPMENT OBJECTIVES FOR SETIU DISTRICT, 2035*

**OP 1**
Pemantapan dan pengukuhan rantaian nilai pertanian, penternakan dan perikanan.
*Improvement and strengthening of the value chain of agriculture, livestock and fisheries.*

**OP 2**
Pemerkasaan sektor pelancongan dan penglibatan komuniti tempatan dalam mengekalkan kelestarian kawasan luar bandar.
*Empowerment of the tourism sector and involvement of local communities on maintaining the sustainability of rural areas.*

**OP 3**
Pembangunan sektor ekonomi bandar yang memberikan nilai tambah kepada kemajuan ekonomi daerah.
*Development of urban economy sectors that provide value added to the district's economy development.*

**OP 4**
Pemeliharaan dan pemuliharaan ekologi, biodiversiti serta pengurusan pantai dan alam sekitar.
*Preservation and conservation of ecology, biodiversity as well as coastal and environmental management.*

**OP 5**
Penumpuan pembangunan hierarki petempatan secara berpusat bagi menjamin kesejahteraan penduduk desa.
*Concentration on the development of centralised settlement hierarchy in order to ensure the well-being of communities.*

**OP 6**
Pembangunan perumahan dan penyediaan kemudahan masyarakat dan rekreasi untuk kualiti kehidupan penduduk yang lebih baik.
*Development of housing and provision of community and recreational facilities for a better quality of life of the society.*

**OP 7**
Pengukuhan perhubungan, infrastruktur dan utiliti bersepadu dan efisien.
*Strengthening the connectivity and integrated and efficient infrastructure and utilities.*

**OP 8**
Pengukuhan tadbir urus Daerah Setiu.
*Strengthen the governance of Setiu District.*

## 14 PRINSIP PERANCANGAN

### *PLANNING PRINCIPLE*

**01**
Masyarakat Berbudaya dan Berkemahiran
*Cultured and Skilled Society*

**02**
Daerah Pintar
*Smart District*

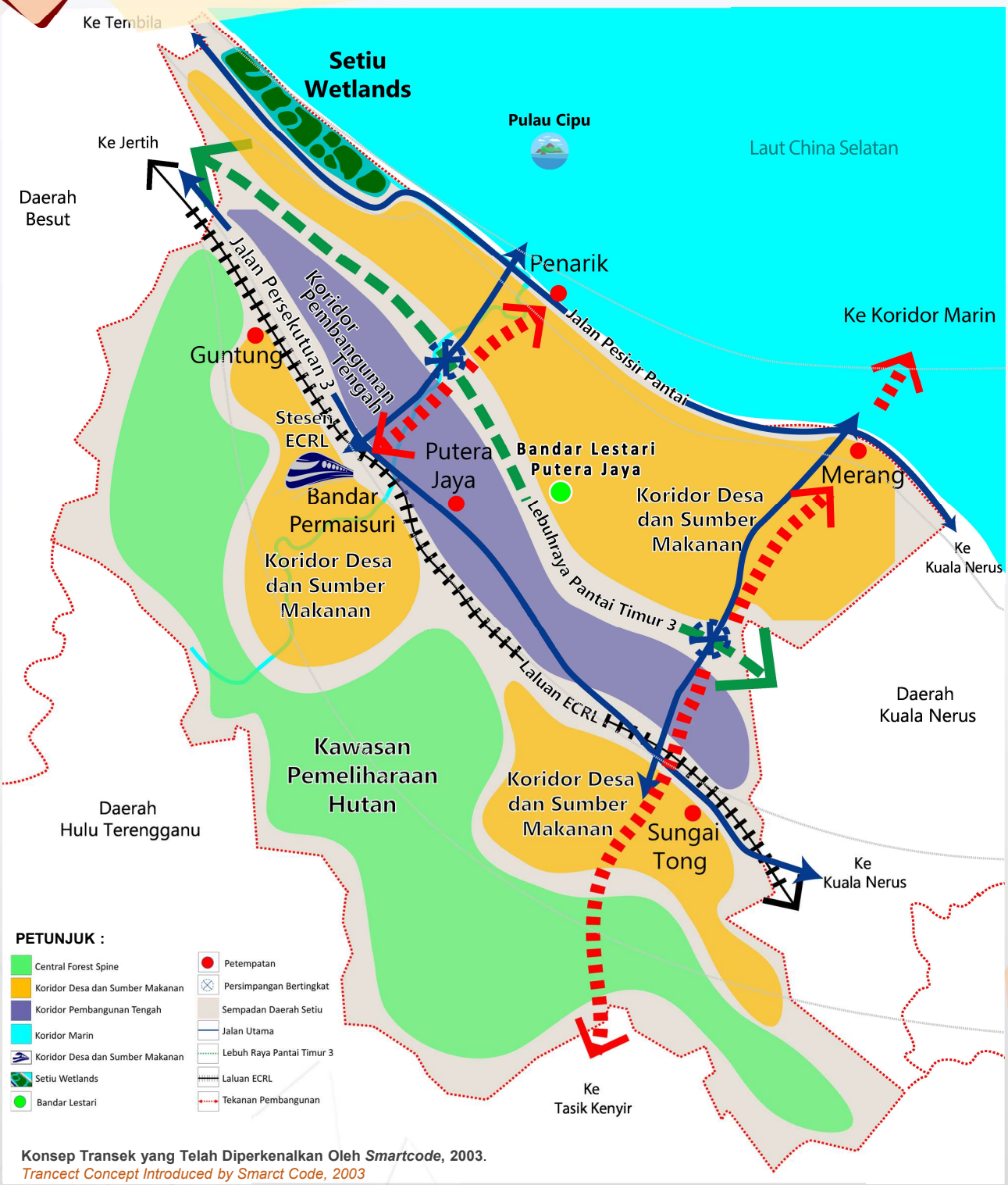
**03**
Berdaya Huni dan Sejahtera
*Liveable and Prosperous*

**04**
Kemampanan dan Ekonomi Kendiri
*Sustainability and Self Sustaining Economy*

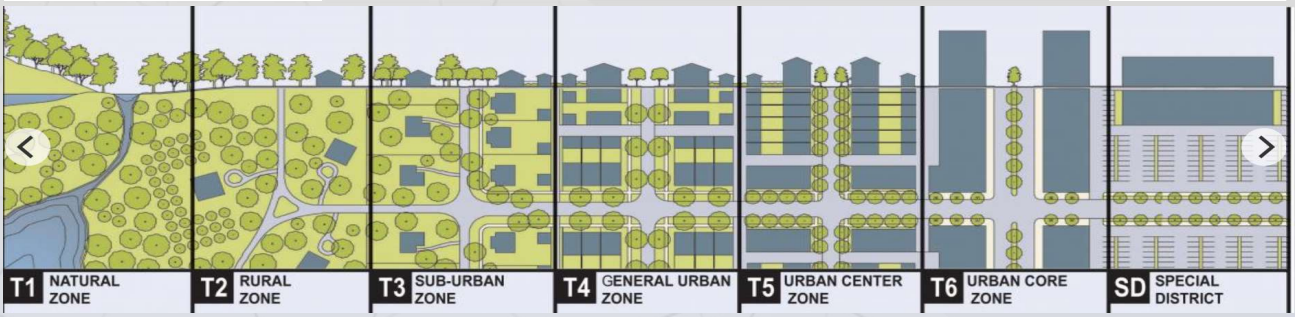
**05**
Daerah Berdaya Tahan Bencana
*Disaster Resilient District*

# 15 KONSEP TRANSEK SPEKTRUM KENDIRI

## CONCEPT OF SELF DEPENDENT TRANSECT SPECTRUM

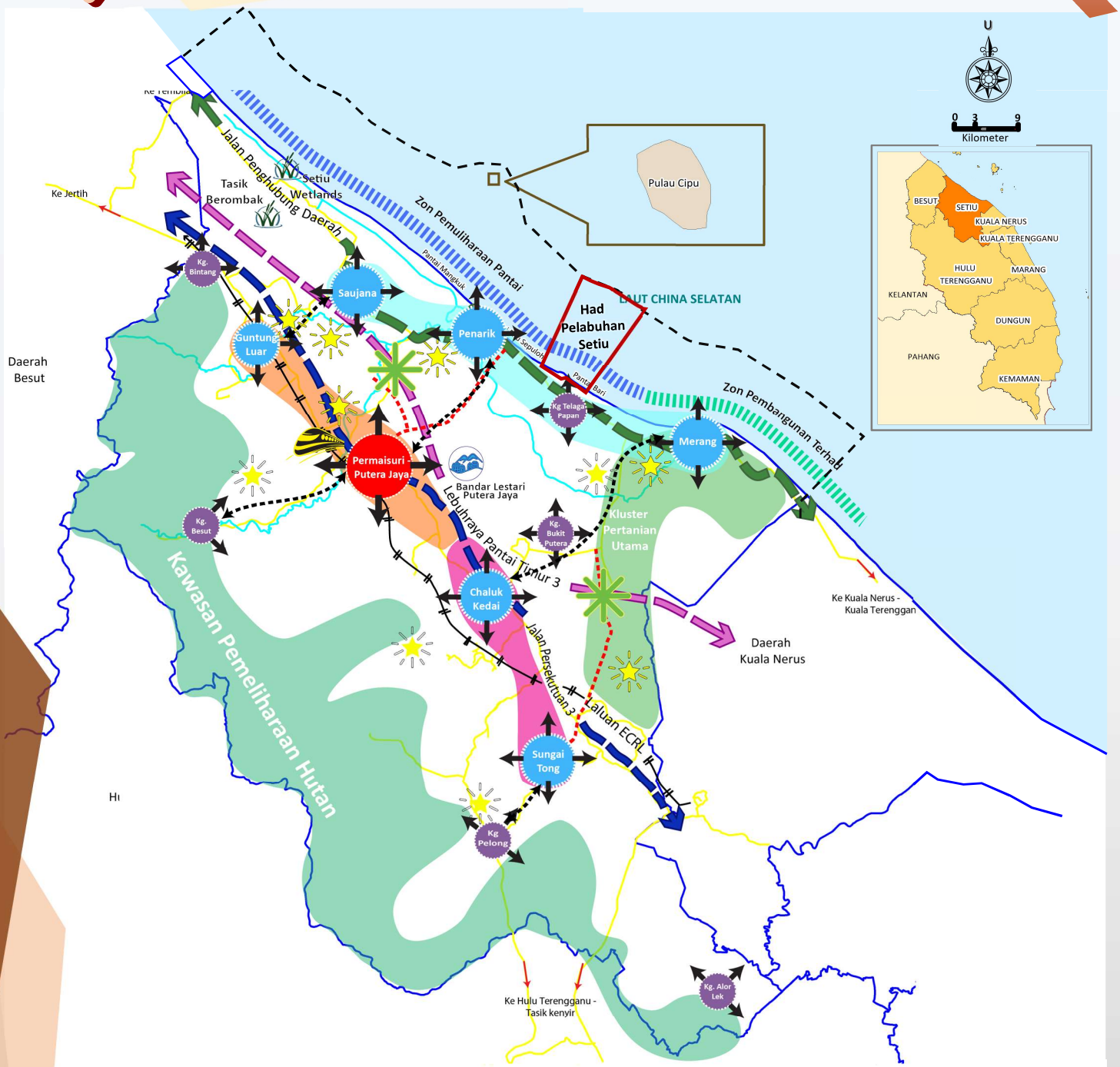



**Konsep Transek yang Telah Diperkenalkan Oleh *Smartcode*, 2003.**
*Trancect Concept Introduced by Smarct Code, 2003*



# 16 KONSEP PEMBANGUNAN DAERAH SETIU 2035

## SETIU DEVELOPMENT CONCEPT 2035




**PETUNJUK :**

- Hutan
- Setiu Wetlands – Tasik Berombak
- Zon Pemeliharaan Pantai
- Zon Pembangunan Terhad
- Bandar Lestari
- Projek Berimpak Tinggi
- Persimpangan Bertingkat
- Stesen ECRL
- Kluster Pertanian Utama
- Koridor Primer (Guntung- Bandar Permaisuri-Putera Jaya)
- Koridor Sekunder (Chaluk Kedai-Sungai Tong)
- Koridor Pelancongan (Merang-Telaga Papan-Penarik-Fikri)
- Jaringan Hubungan Pembangunan
- Kawasan Pemeliharaan Hutan
- Limpahan Pembangunan

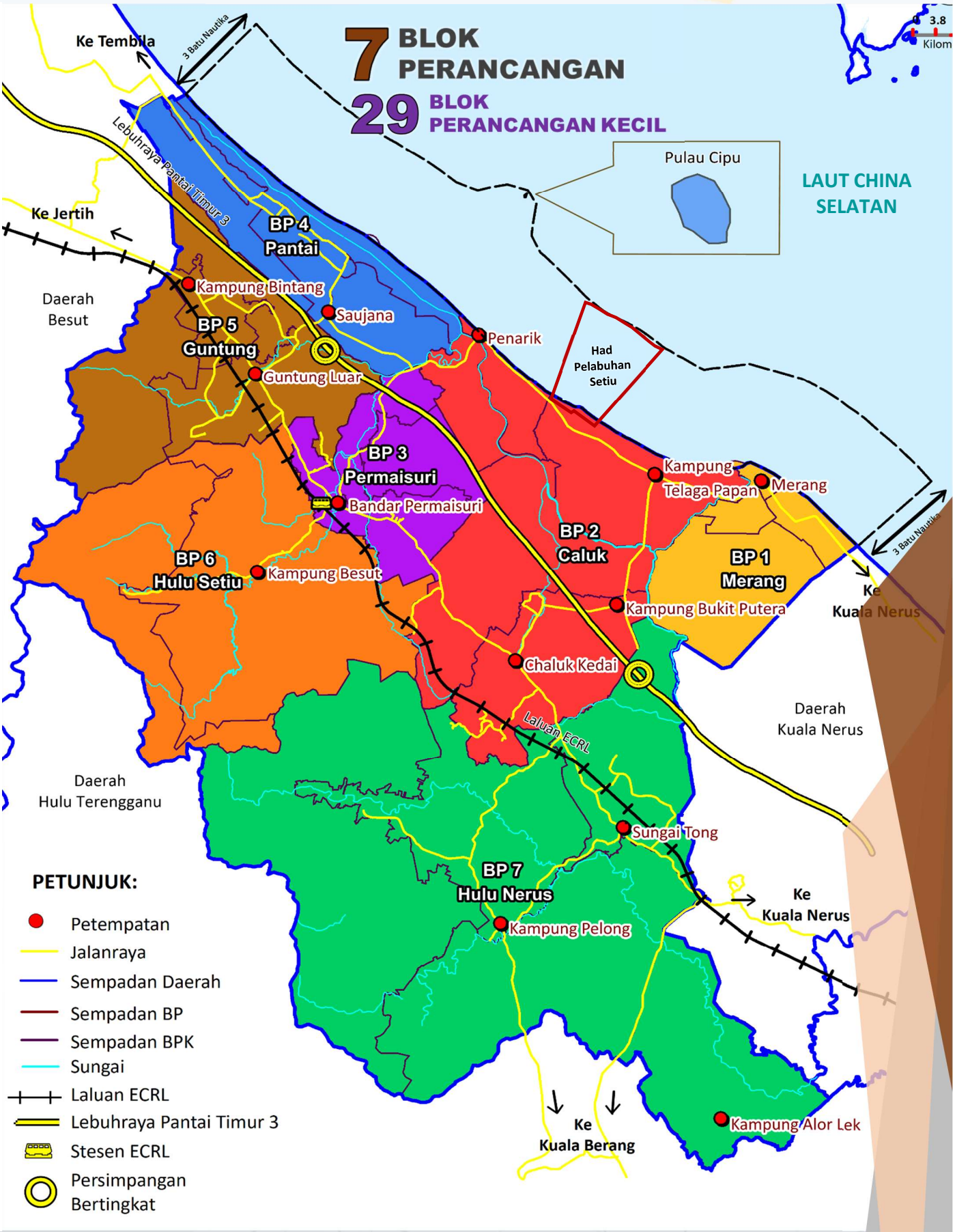
**LAIN – LAIN :**

- Laluan ECRL
- Jalanraya
- Sungai
- Sempadan Daerah
- Lebuhraya Pantai Timur (LPT)
- Jalan Persekutuan 3
- Jalan Penghubung Daerah

# BLOK PERANCANGAN DAERAH SETIU 2035

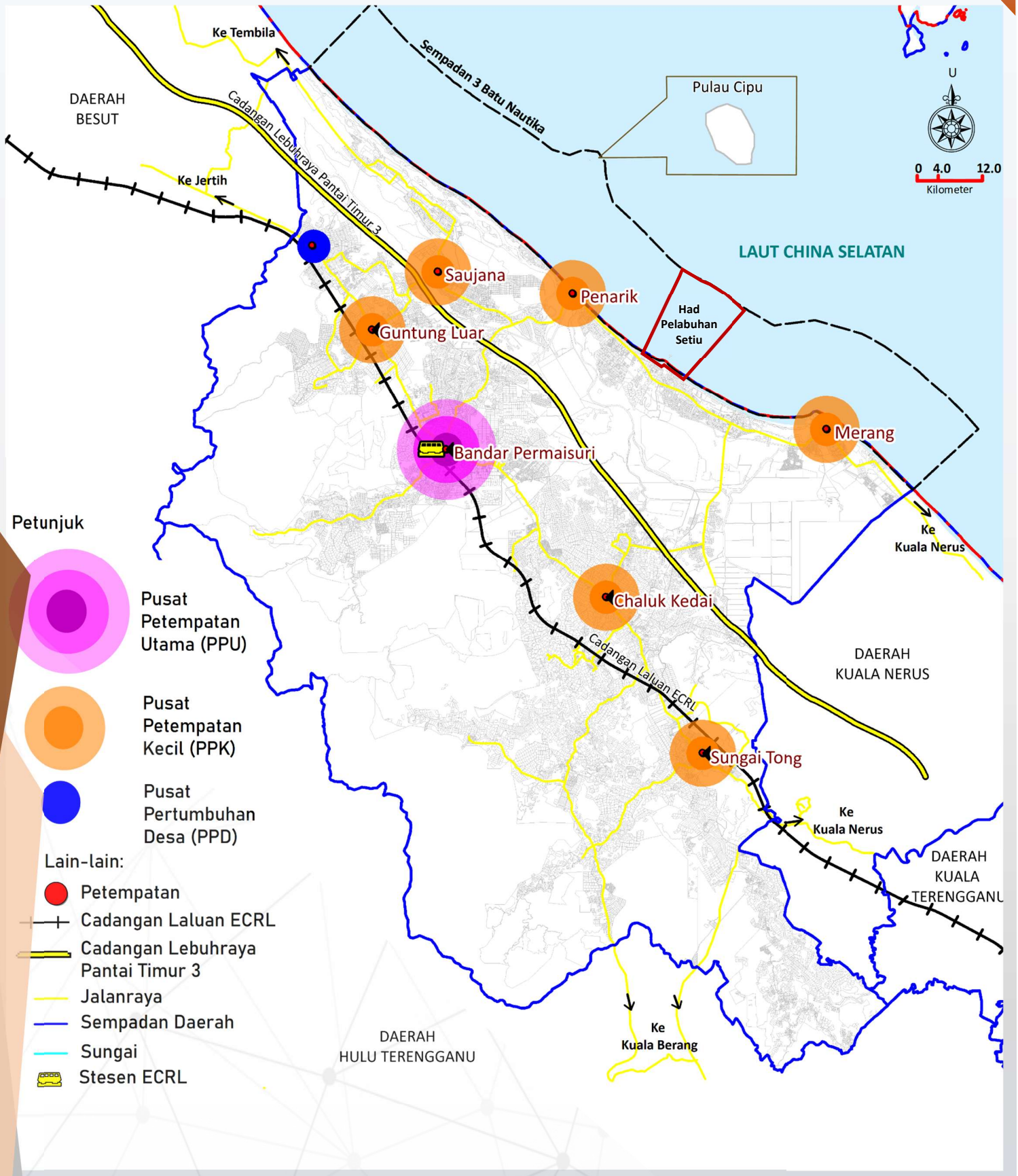


## SETIU DISTRICT PLANNING BLOCK 2035



# 18 HIERARKI PETEMPATAN DAERAH SETIU 2035

## URBAN SETTLEMENT HIERARCHY FOR SETIU DISTRICT 2035



## CADANGAN PEMBANGUNAN DAERAH SETIU 2035

19

*PROPOSED DEVELOPMENT FOR SETIU DISTRICT 2035*

**01** KERANCAKAN PERTUMBUHAN DAN KESEIMBANGAN SOSIOEKONOMI
**4** Strategi Pembangunan
*Rapid Growth and Socioeconomy Balance*
*4 Development Strategies*

**02** KEMAMPANAN PEMBANGUNAN DAN PENGURUSAN EKOLOGI
**4** Strategi Pembangunan
*Sustainability Development And Ecology Management*
*4 Development Strategies*

**03** KETERANGKUMAN DAN KESEJAHTERAAN SOSIAL
**5** Strategi Pembangunan
*Inclusion and Social Well-Being*
*5 Development Strategies*

**04** INOVASI INFRASTRUKTUR DAN TEKNOLOGI
**5** Strategi Pembangunan
*Inovation Of Infrastructure and Technology*
*5 Development Strategies*

**05** PEMBOLEHDAYA PELAKSANAAN
**3** Strategi Pembangunan
*Enabling Implementation*
*3 Development Strategies*

**12** HIGH IMPACT PROJECTS

**66** ENABLER PROJECTS

**30** QUICK WIN PROJECTS

**108** PROJEK & PROGRAM
*PROJECTS & PROGRAMS*

## SEKTOR PERANCANGAN DAERAH SETIU 2035

21

*PLANNING SECTOR FOR SETIU DISTRICT 2035*

**TERAS 1 / *THRUST 1***
KERANCAKAN PERTUMBUHAN DAN KESEIMBANGAN SOSIO EKONOMI
*RAPID GROWTH AND SOSIOECONOMY BALANCE*
- Pertanian, Penternakan dan Perikanan — *Agriculture, Livestock and Fisheries*
- Pelancongan, Budaya dan Warisan — *Tourism, Cultural and heritage*
- Perindustrian dan Perniagaan — *Industry and Commercial*

**TERAS 1 / *THRUST 2***
KEMAMPANAN PEMBANGUNAN DAN PENGURUSAN EKOLOGI
*SUSTAINABILITY DEVELOPMENT AND ECOLOGY MANAGEMENT*
- Petempatan Bandar dan Desa — *Urban and Rural Settlement*
- Alam Sekitar, Perhutanan dan Taman Negeri — *Environment, Forestry and State Park*

**TERAS 1 / *THRUST 3***
KETERANGKUMAN DAN KESEJAHTERAAN SOSIAL
*INCLUSION AND SOCIAL WELL-BEING*
- Perumahan — *Housing*
- Institusi dan Kemudahan Masyarakat — *Institution and Public Facilities*
- Rekabentuk Bandar, Landskap dan Rekreasi — *Urban design, landscape and recreational*

**TERAS 1 / *THRUST 4***
INOVASI INFRASTRUKTUR DAN TEKNOLOGI
*INOVATION OF INFRASTRUCTURE AND TECHNOLOGY*
- Pengangkutan dan Lalulintas — *Transportation and Traffic*
- Infrastruktur dan Utiliti — *Infrastructure and Utilities*

**TERAS 1 / *THRUST 5***
PEMBOLEHDAYA PELAKSANAAN
*ENALBLING IMPLEMENTATION*
- Pengurusan dan Perlaksanaan — *Management and Implementation*

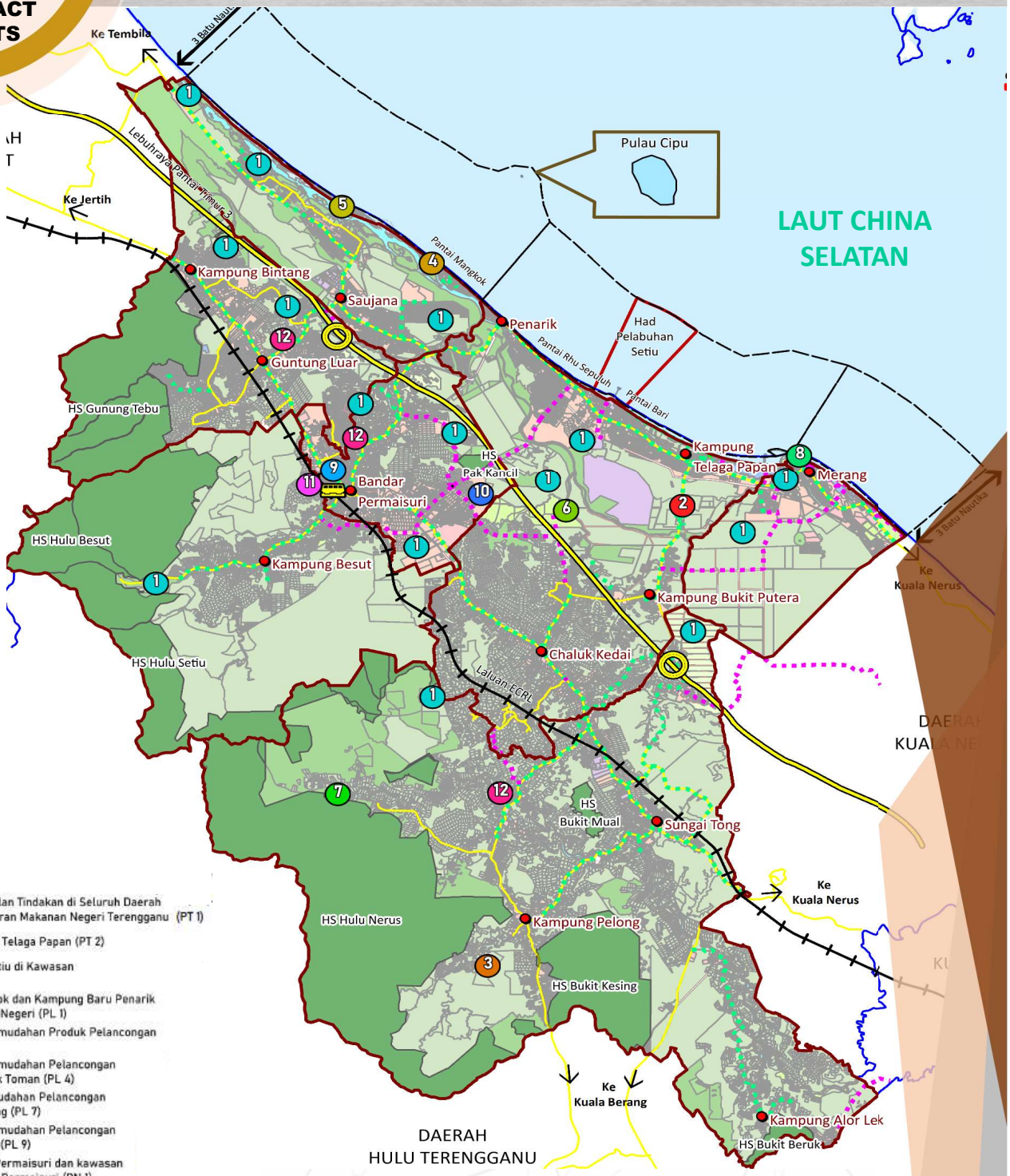
# 20 PROJEK BERIMPAK TINGGI

## HIGH IMPACT PROJECTS

| | | |
|---|---|---|
| HIP 1 | PT 1 | Melaksanakan Perancangan Pelan Tindakan di Seluruh Daerah Setiu Sebagai Gedung Pengeluaran Makanan Negeri Terengganu<br>*To Implement The Action Plan For Setiu District as a Food Production Centre For Terengganu* |
| HIP 2 | PT 2 | Membangunkan Smart Farming Telaga Papan<br>*To Develop Smart Farming In Telaga Papan* |
| HIP 3 | PT 3 | Membangunkan Sado Valley Setiu di Kawasan Padang Ragut Pelong<br>*To Develop Sado Valley Setiu at the Pasture Area in Pelong* |
| HIP 4 | PL 1 | Mengukuhkan Kampung Mangkok dan Kampung Baru Penarik Sebagai Kampung Pelancongan Negeri<br>*To Strengthen Kampung Mangkok and Kampung Baru Penarik as State Tourism Village* |
| HIP 5 | PL 2 | Membangunkan Tarikan Dan Kemudahan Produk Pelancongan Di Setiu Wetlands<br>*To Develop an Attractions and Tourism Facilities at Setiu Wetlands* |
| HIP 6 | PL 4 | Membangunkan Tarikan dan Kemudahan Produk Pelancongan di Taman Wilayah Santuari Tasik Toman<br>*To Develop an Attractions and Tourism Facilities in the Regional Park of Santuary Tasik Toman* |
| HIP 7 | PL 7 | Mengukuhkan Tarikan dan Kemudahan Pelancongan di Taman Eko Rimba Lata Payung<br>*To Develop an Attractions and Tourism Facilities at Lata Payung Rainforest Eco Park* |
| HIP 8 | PL 9 | Membangunkan Tarikan dan Kemudahan Pelancongan di Bandar Pelancongan Merang<br>*To Develop an Attractions and Tourism Facilities at Merang Tourism Town* |
| HIP 9 | PN 1 | Membangunkan Pusat Bandar Permaisuri dan Kawasan Komersial Stesen ECRL Bandar Permaisuri<br>*To Develop Bandar Permaisuri Town Centre and Commercial Area of Bandar Permaisuri ECRL Station* |
| HIP 10 | PR 1 | Membangunkan Bandar Lestari Putera Jaya<br>*To Develop Bandar Lestari Putera Jaya* |
| HIP 11 | JL 11 | Membina Terminal Bas dan Teksi Bersepadu di Bandar Permaisuri<br>*To Construct an Integrated Bus and Taxi Terminal at Bandar Pemaisuri* |
| HIP 12 | IU 6 | Melaksanakan Rancangan Tebatan Banjir (RTB) di Lembangan Sungai Setiu dan Lembangan Sungai Nerus<br>*To Implement Flood Mitigation Plan for the Setiu and Nerus River Basin* |

# 12 PROJEK BERIMPAK TINGGI

## HIGH IMPACT PROJECTS




**Cadangan Pembangunan**

1. Melaksanakan Perancangan Pelan Tindakan di Seluruh Daerah Setiu sebagai Gedung Pengeluaran Makanan Negeri Terengganu (PT 1)
2. Membangunkan Smart Farming Telaga Papan (PT 2)
3. Membangunkan Sado Valley Setiu di Kawasan Padang Ragut Pelong (PT 3)
4. Mengukuhkan Kampung Mangkok dan Kampung Baru Penarik sebagai Kampung Pelancongan Negeri (PL 1)
5. Membangunkan Tarikan dan Kemudahan Produk Pelancongan di Setiu Wetlands (PL 2)
6. Membangunkan Tarikan dan Kemudahan Pelancongan di Taman Wilayah Santuari Tasik Toman (PL 4)
7. Mengukuhkan Tarikan dan Kemudahan Pelancongan di Taman Eko Rimba Lata Payung (PL 7)
8. Membangunkan Tarikan dan Kemudahan Pelancongan di Bandar Pelancongan Merang (PL 9)
9. Membangunkan Pusat Bandar Permaisuri dan kawasan komersial Stesen ECRL Bandar Permaisuri (PN 1)
10. Membangunkan Bandar Lestari Putera Jaya (PR 1)
11. Membina terminal bas dan teksi bersepadu di Bandar Permaisuri (JL 11)
12. Melaksanakan Rancangan Tebatan Banjir (RTB) Lembangan Sungai Setiu, Lembangan Sungai Nerus (IU 6)

**HIP 1/ PT 1**

**MELAKSANAKAN PERANCANGAN PELAN TINDAKAN DI SELURUH DAERAH SETIU SEBAGAI GEDUNG PENGELUARAN MAKANAN NEGERI TERENGGANU**

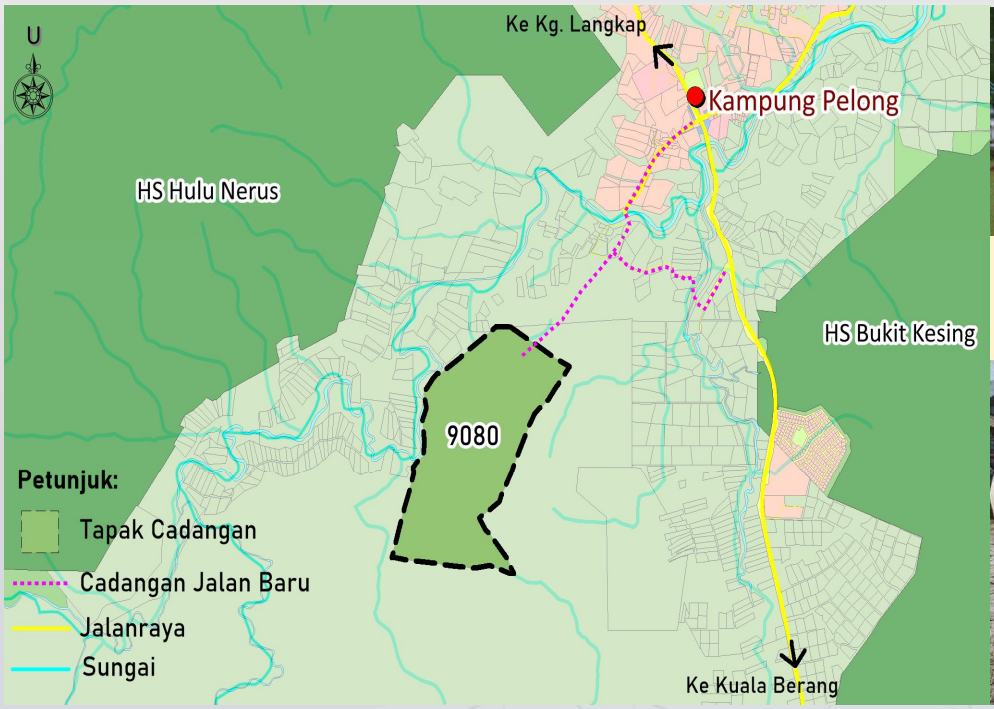
*TO IMPLEMENT THE ACTION PLAN FOR SETIU DISTRICT AS A FOOD PRODUCTION CENTRE FOR TERENGGANU*

## HIP 2/ PT 2

### MEMBANGUNKAN SMART FARMING TELAGA PAPAN
*TO DEVELOP SMART FARMING IN TELAGA PAPAN*

## HIP 3/ PT 3

### MEMBANGUNKAN SADO VALLEY SETIU DI PADANG RAGUT PELONG
*TO DEVELOP SADO VALLEY SETIU AT THE PASTURE AREA IN PELONG*



Contoh Gambaran Lembu Sado

# HIP 4/ PL 1

## MENGUKUHKAN KAMPUNG MANGKOK DAN KAMPUNG BARU PENARIK SEBAGAI KAMPUNG PELANCONGAN NEGERI

*TO STRENGTHEN KAMPUNG MANGKOK AND KAMPUNG BARU PENARIK AS STATE TOURISM VILLAGE*

KAMPUNG PELANCONGAN NEGERI

Seni, Budaya, Warisan, Makanan Tradisi Dan Lokasi Pendaratan Spesis Tuntung Laut Dan Penyu.

**PETUNJUK**

1. **Pintu Masuk**
   - Cadangan *Entrance Statement*
   - Landskap Jalan dan pintu masuk
   - Papan tanda dan pencahayaan
2. **Tempat Letak Kereta**
   - Tempat letak kereta tidak berturap
   - Papan tanda maklumat
3. ***Rilex and Leisure Area***
   - Gazebo berbumbung tradisional
   - Bangku dan Tempat Bersantai
   - *Viewing deck*
   - Aktiviti bersantai atau memancing
4. **Tapak Perkhemahan**
   - Tapak perkhemahan bagi khemah berukuran 10'x10'
5. **Menara Tinjau**
6. **Kemudahan**
   - Surau jenis terbuka, tandas dan tempat persalinan

## HIP 5/ PL 2

## MEMBANGUNKAN TARIKAN DAN KEMUDAHAN PRODUK PELANCONGAN DI SETIU WETLANDS

*TO DEVELOP AN ATTRACTIONS AND TOURISM FACILITIES AT SETIU WETLANDS*

## HIP 6/ PL 4

## MEMBANGUNKAN TARIKAN DAN KEMUDAHAN PRODUK PELANCONGAN DI TAMAN WILAYAH SANTUARI TASIK TOMAN

*TO DEVELOP AN ATTRACTIONS AND TOURISM FACILITIES IN THE REGIONAL PARK OF SANTUARY TASIK TOMAN*

**PETUNJUK**

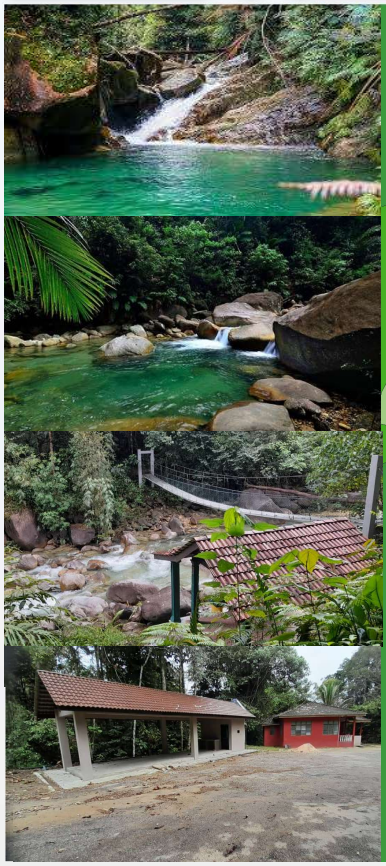
1. ***Park Center***
   Penyediaan kemudahan asas seperti pintu gerbang, tandas, surau dan pusat informasi santuari dengan penyediaan galeri pameran dan ruang kajian dan pembelajaran bagi habitat burung
2. ***Gallery & Research Center***
   Penyediaan galeri pameran beserta ruang kajian dan pembelajaran bagi habitat burung
3. **Santuari Burung Migrasi**
   Penyediaan kolam santuari burung dengan kemudahan menara tinjau dan laluan berpelantar untuk melihat pemandangan habitat burung migrasi.
4. **Zon Penampan Sungai/Tasik**
5. **Santuari Buaya**
   Pemeliharaan kawasan habitat buaya pengekalan kawasan-kawasan kolam takun menjadi lokasi habitat buaya
6. **Pengekalan Kawasan Hutan**

**Pintu Masuk**

## HIP 7/ PL 7

### MENGUKUHKAN TARIKAN DAN KEMUDAHAN PELANCONGAN DI TAMAN EKO RIMBA LATA PAYUNG

*TO DEVELOP AN ATTRACTIONS AND TOURISM FACILITIES AT LATA PAYUNG RAINFOREST ECO PARK*



## HIP 8/ PL 9

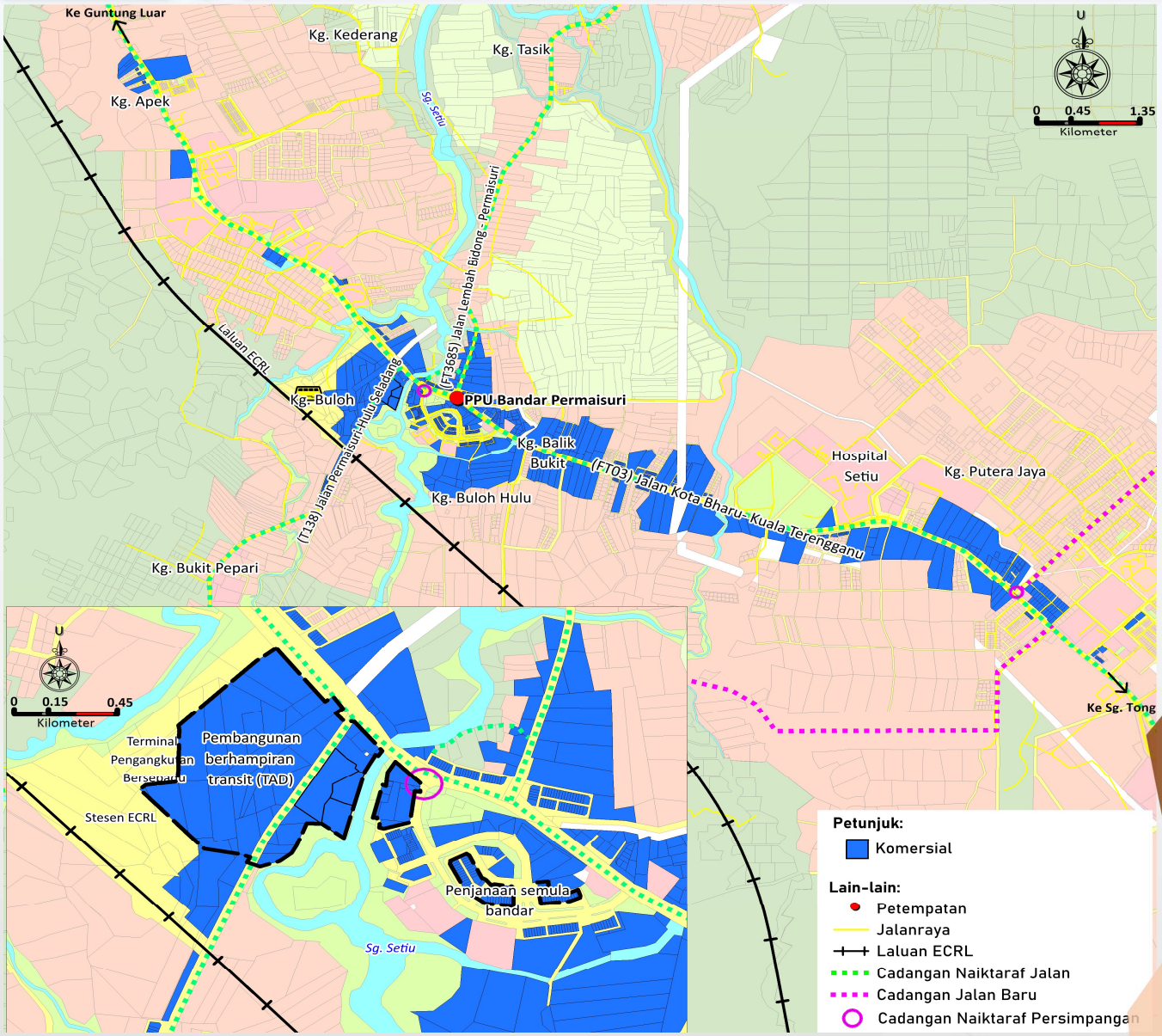
### MEMBANGUNKAN TARIKAN DAN KEMUDAHAN PELANCONGAN DI BANDAR PELANCONGAN MERANG

*TO DEVELOP AN ATTRACTIONS AND TOURISM FACILITIES AT MERANG TOURISM TOWN*

# HIP 9/ PN 1

## MEMBANGUNKAN PUSAT BANDAR PERMAISURI DAN KAWASAN KOMERSIAL STESEN ECRL BANDAR PERMAISURI

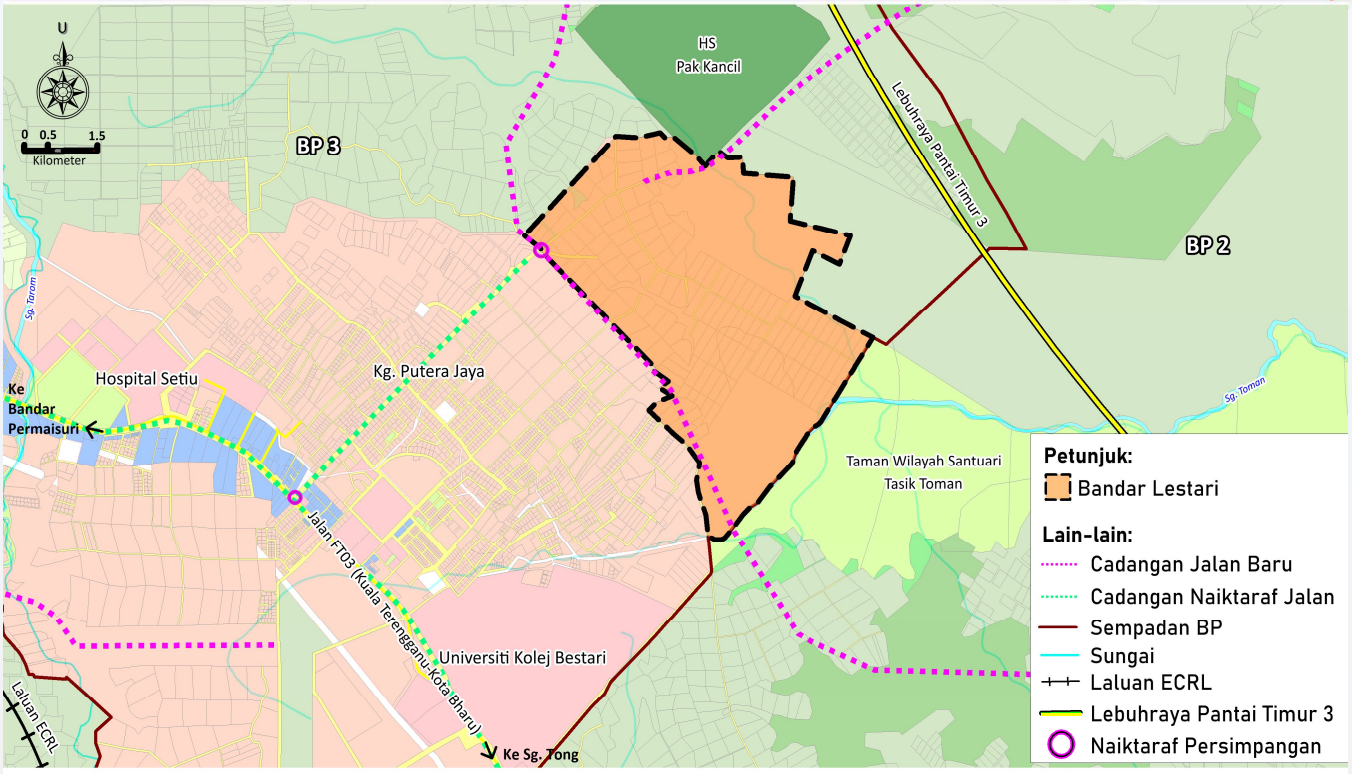
*TO DEVELOP BANDAR PERMAISURI TOWN CENTRE AND COMMERCIAL AREA OF BANDAR PERMAISURI ECRL STATION*

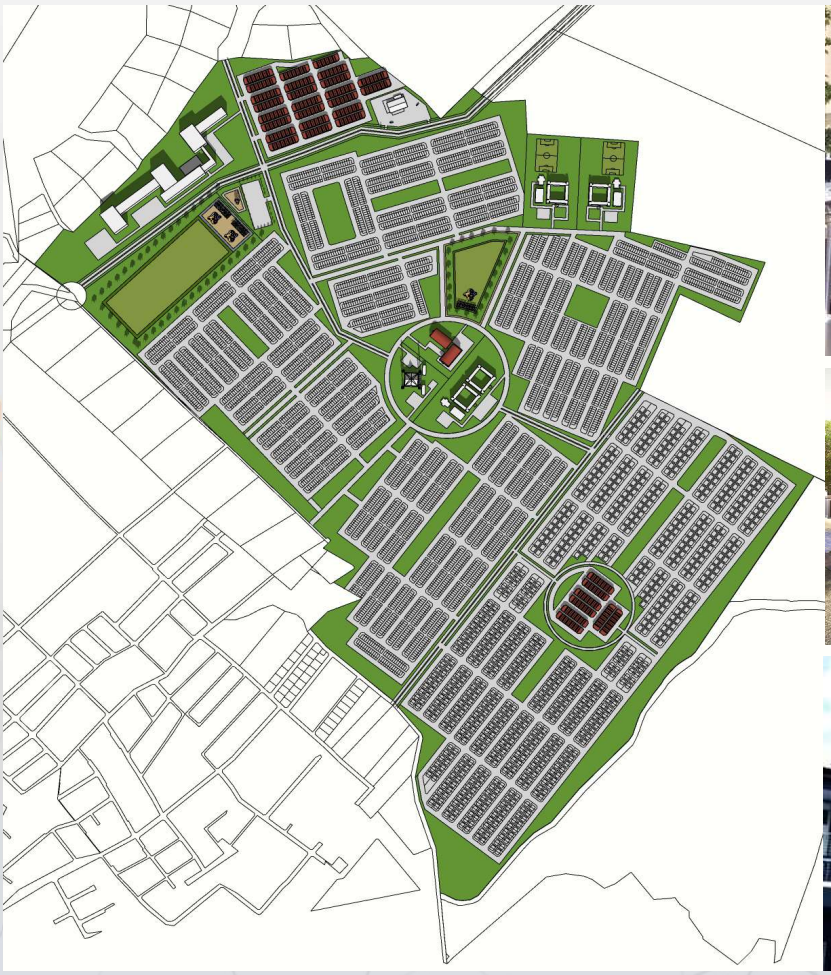


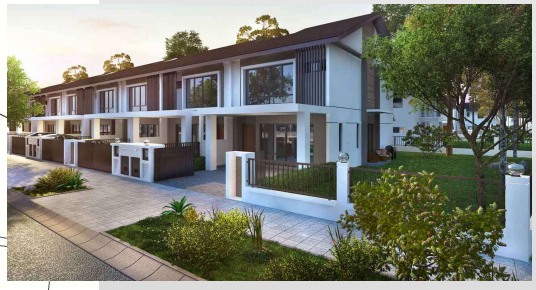
## MEMBANGUNKAN BANDAR LESTARI PUTERA JAYA

*TO DEVELOP BANDAR LESTARI PUTERA JAYA*

**HIP 10/ PR 1**



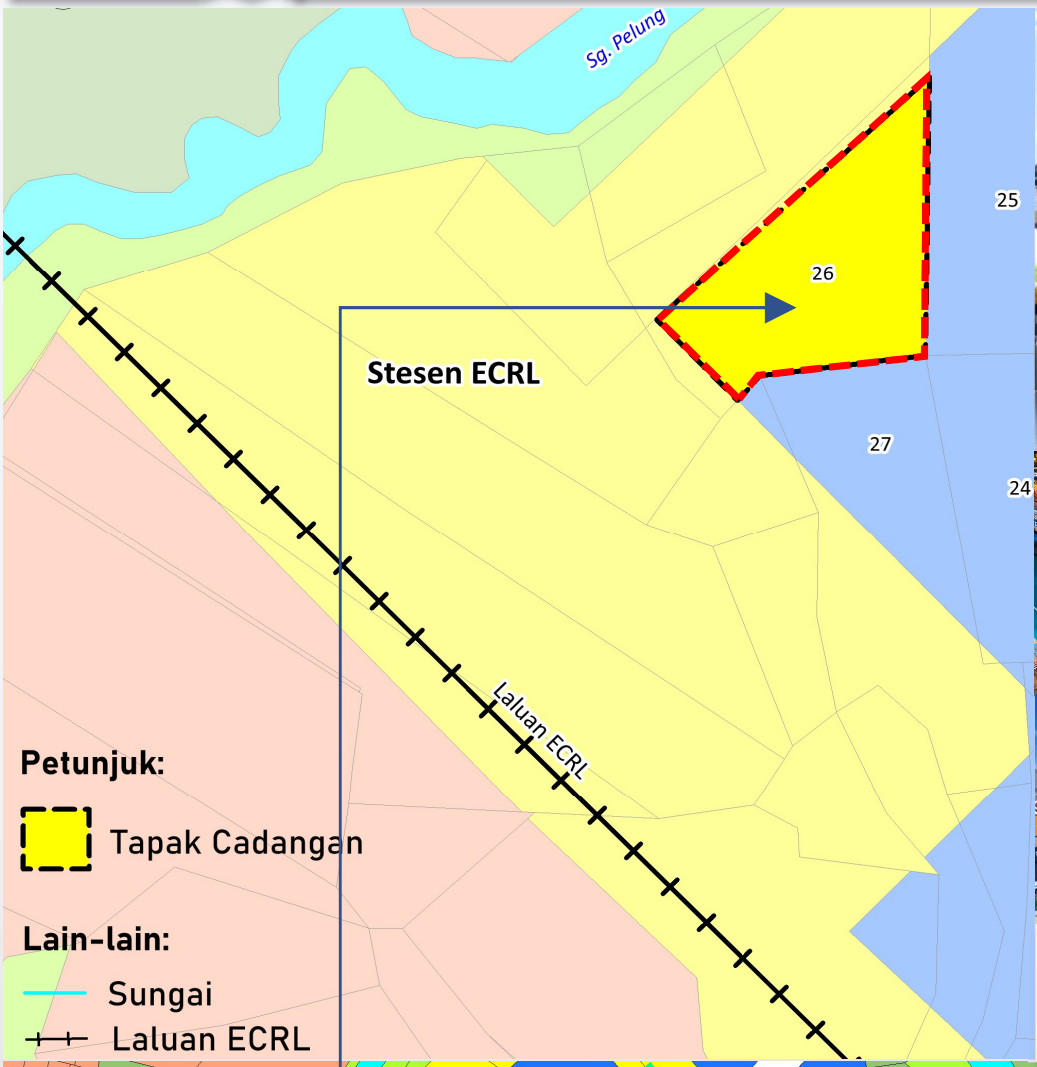





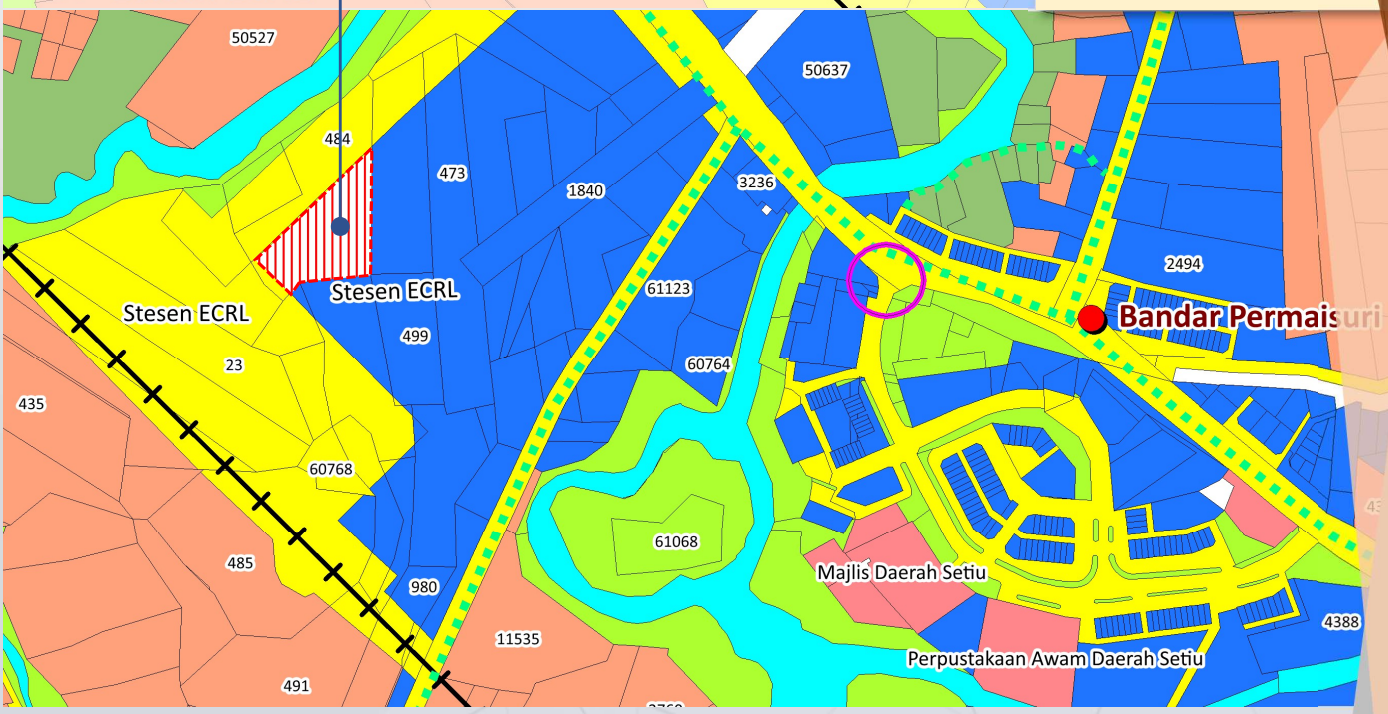
**HIP 11/ JL 11**

## MEMBINA TERMINAL BAS DAN TEKSI BERSEPADU DI BANDAR PERMAISURI

*TO CONSTRUCT AN INTEGRATED BUS AND TAXI TERMINAL AT BANDAR PERMAISURI*



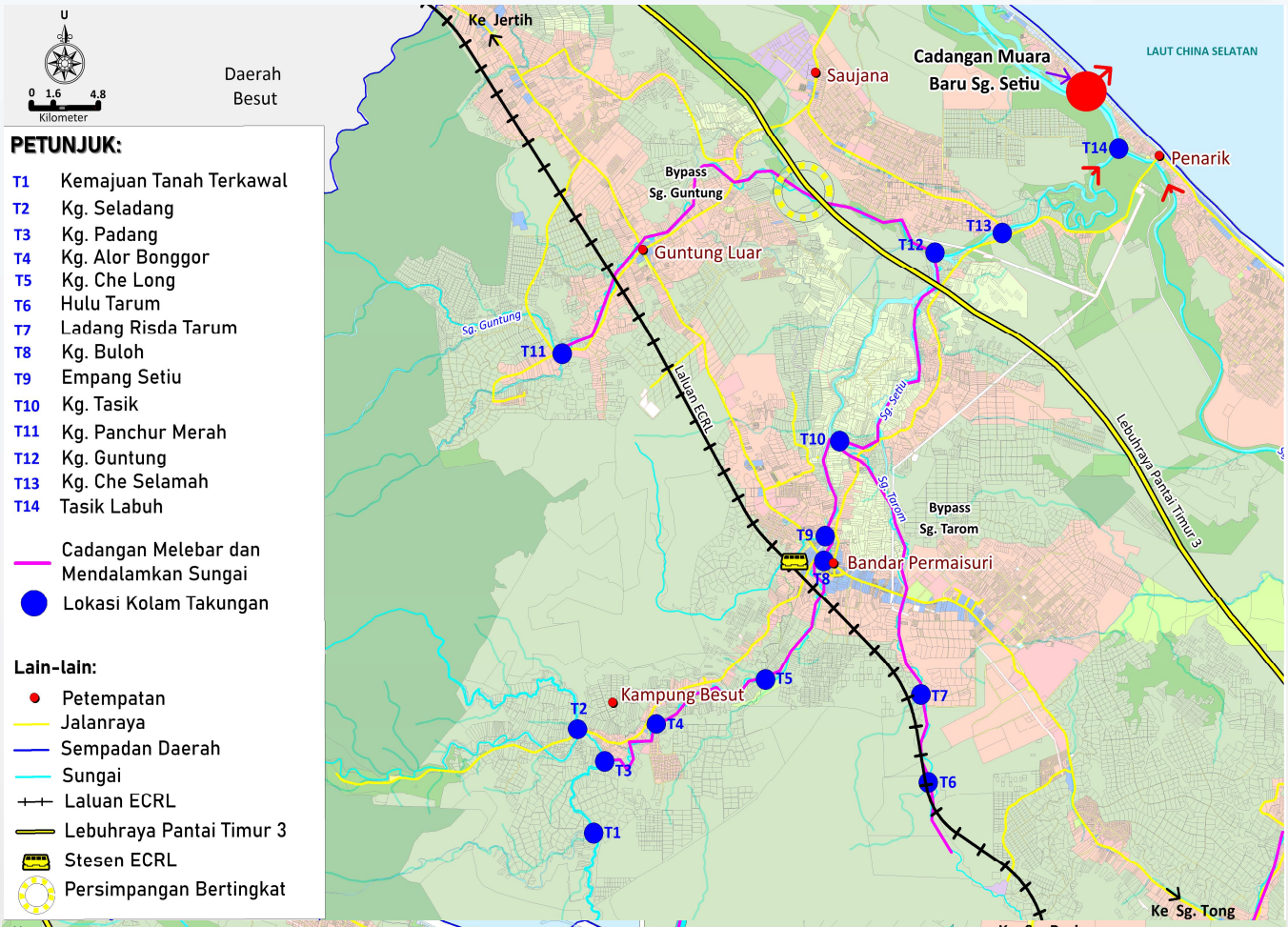
Contoh – Contoh Gambaran Terminal Bas

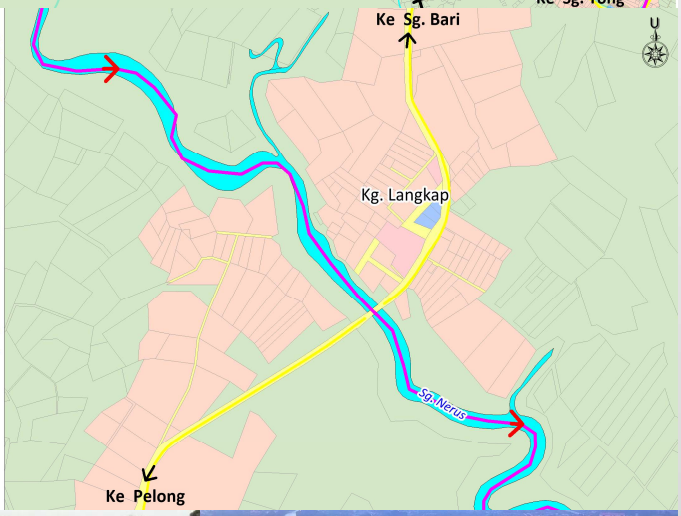


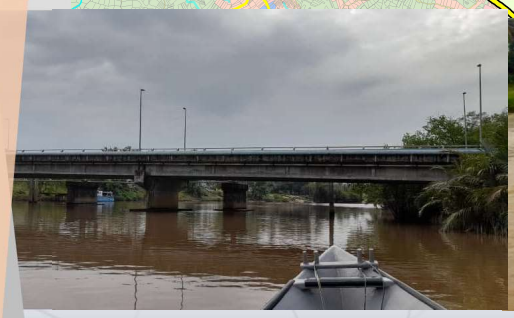
# MELAKSANAKAN RANCANGAN TEBATAN BANJIR (RTB) LEMBANGAN SUNGAI SETIU, LEMBANGAN SUNGAI NERUS

*TO IMPLEMENT THE FLOOD MITIGATION PLAN FOR SETIU AND NERUS RIVER BASIN*

**HIP 12/ IU 6**





# TERAS 1 / THRUST 1

## KERANCAKAN PERTUMBUHAN DAN KESEIMBANGAN SOSIOEKONOMI
*RAPID GROWTH AND SOCIOECONOMY BALANCE*

**33**
**Cadangan Projek**
*Proposed Projects*

**10**
**Projek Enabler**
*Enabler Projects*

**4**
**STRATEGI PEMBANGUNAN**
*DEVELOPMENT STRATEGIES*

**9**
**Projek Berimpak Tinggi**
*High Impact projects*

**14**
**Projek Impak Segera**
*Quick Win Projects*

## STRATEGI PEMBANGUNAN TERAS 1
*THRUST 1 DEVELOPMENT STRATEGY*

**S 1.1** Pembangunan Tanah Pertanian Secara Bersepadu Untuk Meningkatkan Produktiviti Perusahaan Dan Bekalan Agro Makanan
*Integrated Development of Agriculture Land In Order to Increase Productivity and Agro Food Supply*

**S 1.2** Pembangunan Destinasi Pelancongan Mampan Melalui Pengukuhan Produk Sumberjaya Dan Infrastruktur Bernilai Tinggi Serta Pemasaran Berkesan Dengan Penglibatan Komuniti Setempat
*Development of Sustainable Tourism Destinations Through the Strengthening of Resources Product and High Value Infrastructure as well as Effective Marketing With Local Community Involvements*

**S 1.3** Pembangunan Perindustrian Berasaskan IKS Pertanian, Penternakan Dan Akuakultur Dalam Meningkatkan Nilai Tambah Ekonomi Daerah
*Industrial Development Based on SME Agriculture, Animal Husbandry and Aquaculture To Increasing the Added Value of The District's Economy*

**S 1.4** Pembangunan Kawasan Perniagaan Yang Berpotensi Untuk Meningkatkan Tahap Perkhidmatan Bandar
*Potential Development for Business Area to Increase the Urban Level Services*

# CADANGAN PROJEK TERAS 1
## *THRUST 1 PROPOSED PROJECTS*

### S 1.1 Pembangunan Tanah Pertanian Secara Bersepadu Untuk Meningkatkan Produktiviti Perusahaan Dan Bekalan Agro Makanan
*Integrated Development of Agriculture Land In Order To Increase Productivity And Agro Food Supply*

**PT 1** Melaksanakan Perancangan Pelan Tindakan di Seluruh Daerah Setiu sebagai Gedung Pengeluaran Makanan Negeri Terengganu
*To Implement The Action Plan For Setiu District as a Food Production Centre For Terengganu*

**PT 2** Membangunkan Smart Farming Telaga Papan
*To develop Smart Farming in Telaga Papan*

**PT 3** Membangunkan Sado Valley Setiu di Kawasan Padang Ragut Pelong
*To develop Sado Valley Setiu at Pasture Area in Pelong*

**PT 4** Membangun, menaik taraf dan menyelenggara infrastruktur pertanian bagi mewujudkan sistem infrastruktur yang lengkap dan efisien
*Develop, upgrade and maintain agriculture infrastructure in order to create a complete and efficient infrastructure system*

**PT 5** Membangun dan menaik taraf kemudahan sokongan pertanian Setiu
*To develop and upgrade agriculture supporting facilities in Setiu*

**PT 6** Membangunkan Pertanian Komersial Berasaskan Tanaman Agro Makanan dan Komoditi
*To develop commercial agriculture based on agro foods and commodity crops*

**PT 7** Membangunkan Pertanian Komersial Berasaskan Penternakan Haiwan
*To develop commercial agriculture based on animal husbandry*

**PT 8** Membangunkan Pertanian Komersial Berasaskan Akuakultur dan Perikanan Tangkapan
*To develop commercial agriculture based on aquaculture and capture fisheries*

**PT 9** Memulihara dan Menguruskan Aktiviti Pembangunan Pertanian, Penternakan dan Perikanan Secara Mampan
*Conserve and manage sustainable agriculture, livestock and fisheries activities*

**PT 10** Memperkasakan Kepakaran Pertanian dan Modal Insan Usahawan Tani dan Gololongan Sasar
*To empower agricultural expertise and human capital of agricultural entrepreneurs and target groups*

**PT 11** Memperkukuh dan Mempertingkatkan Keusahawanan Industri Asas Tani (IAT) Setiu
*To Strengthen and enhancing Setiu's agro-based industry entrepreneurship.*

### S 1.2 Pembangunan Destinasi Pelancongan Mampan Melalui Pengukuhan Produk Sumberjaya Dan Infrastruktur Bernilai Tinggi Serta Pemasaran Berkesan Dengan Penglibatan Komuniti Setempat
*Development of Sustainable Tourism Destinations Through the Strengthening of Resources Product and High Value Infrastructure as well as Effective Marketing with Local Community Involvements*

**PL 1** Mengukuhkan Kampung Mangkok dan Kampung Baru Penarik Sebagai Kg Pelancongan Negeri
*To strengthen Kampung Mangkok and Kampung Baru Penarik as State Tourism Village*

**PL 2** Membangunkan Tarikan Dan Kemudahan Produk Pelancongan Di Setiu Wetlands
*To develop an attractions and tourism facilities at Setiu Wetlands*

**PL 3** Membangunkan tarikan dan kemudahan produck pelancongan di Pantai Rhu Sepuluh
*To develop attractions and tourism facilities at Pantai Rhu Sepuluh*

**PL 4** Membangunkan Tarikan dan Kemudahan Produk Pelancongan di Taman Wilayah Santuari Tasik Toman
*To develop an attractions and tourism facilities in the regional park of santuary Tasik Toman*

**PL 5** Mengukuhkan Tarikan dan Kemudahan Pelancongan di Santuari Kelah Pelong
*To strengthen attractions and tourism facilities in the Kelah Sanctuary Pelong*

**PL 6** Membangunkan Tarikan dan Kemudahan Pelancongan Agro Daerah Setiu
*To develop attractions and agro tourism facilities in Setiu District*

**PL 7** Mengukuhkan Tarikan dan Kemudahan Pelancongan di Taman Eko Rimba Lata Payung
*To strengthen an attractions and tourism facilities at Lata Payung Rainforest Eco Park*

**PL 8** Membangunkan Tarikan dan Kemudahan Pelancongan di Lata - Lata
*To develop attractions and tourism facilities at cascades area*

**PL 9** Membangunkan Tarikan dan Kemudahan Pelancongan di Bandar Pelancongan Merang
*To develop an attractions and tourism facilities at Merang tourism town*

**PL 10** Membangunkan Eko Resort Pulau Besar
*To develop Pulau Besar Eco Resort*

**PL 11** Membangunkan Tapak Karavan dan Perkhemahan
*To develop Camping and Caravan Site*

**PL 12** Membangunkan Laluan Rekreasi Pelbagai Guna Dari Stesen ECRL Bandar Permaisuri ke Pesisir Pantai Daerah Setiu
*To develop multi purpose recreational route from ecrl station to Setiu District beach*

**PL 13** Mengukuhkan Penganjuran Acara Tahunan Yang Signifikan Kepada Daerah Setiu
*To strengthen an organisation significant annual event in Setiu District.*

**PL 14** Memfokuskan Pemasaran Produk Pelancongan Mengikut Kategori Pelancong
*Focusing on tourism product marketing according to tourist category*

**PL 15** Mengukuhkan Modal Insan Penduduk Tempatan Sebagai Hos Pelancongan Berasaskan Komuniti
*To strengthen human capital of local residents as community based – tourism host*

# CADANGAN PROJEK TERAS 1
## *THRUST 1 PROPOSED PROJECTS*

### S 1.3 Pembangunan Perindustrian Berasaskan IKS Pertanian, Penternakan dan Akuakultur Dalam Meningkatkan Nilai Tambah Ekonomi Daerah
*Development of Industrial Based on Agriculture SME, Husbandary and Aquaculture to Increase Value Added District Economy*

**IN 1** Mempromosi dan mengoptimumkan pembangunan Kawasan Perindustrian Saujana dan Kawasan Perindustrian Sungai Bari
*To promote and optimize the development of industrial area of Saujana and Sungai Bari*

**IN 2** Membangunkan Hab Industri Kecil dan Sederhana Gong Tengah
*To develop small and medium industry hub in Gong Tengah*

**IN 3** Membangunkan hab pembuatan dan pembaikan perahu tradisi Kampung Telaga Papan.
*To develop hub for traditional boat manufacturing and repairing at Kampung Telaga Papan*

**IN 4** Mengusaha dan menguruskan pengeluaran hasil di Kawasan Perindustrian Silika Darat Bari secara mesra alam
*To Produce and Manage the Production of Silica at Industrial Silica Area in Bari with Environmentally Friendly*

### S 1.4 Pembangunan Kawasan Perniagaan Yang Berpotensi Untuk Meningkatkan Tahap Perkhidmatan Bandar
*Development of Potential Business Area In Order To Increase The Urban Level Services*

**PN 1** Membangunkan Pusat Bandar Permaisuri Dan Kawasan Perniagaan Stesen ECRL Bandar Permaisuri
*To develop Permaisuri Town Centre and commercial area of Bandar Permaisuri ECRL Station*

**PN 2** Mengukuhkan Kawasan Perniagaan Sedia Ada Di Pusat Petempatan Kecil (PPK)
*To enhance existing commercial area in the small settlement centre*

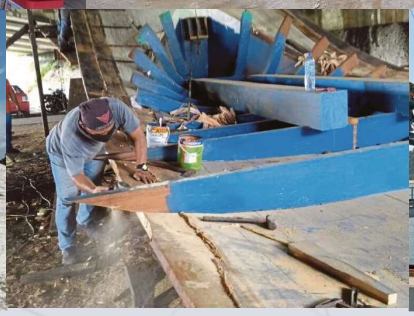
**PN 3** Mengukuhkan Kawasan Perniagaan Sedia Ada Dan Baharu di Pusat Pertumbuhan Desa (PPD)
*To enhance existing and new comercial centre in the rural growth centre*

---

Cadangan Projek Berimpak Tinggi
*Proposed High Impact Project*

Cadangan Projek Enabler
*Proposed Enabler Project*

Cadangan Projek Impak Segera
*Proposed Quick Win Project*



# TERAS 2 / THRUST 2

## KEMAMPANAN PEMBANGUNAN DAN PENGURUSAN EKOLOGI

## *SUSTAINABILITY DEVELOPMENT AND ECOLOGY MANAGEMENT*

**19**
Cadangan Projek
*Proposed Projects*

**16**
Projek Enabler
*Enabler Projects*

**4**
STRATEGI PEMBANGUNAN
*DEVELOPMENT STRATEGIES*

**0**
Projek Berimpak Tinggi
*High Impact Project*

**13**
Projek Impak Segera
*Quick Win Projects*

## STRATEGI PEMBANGUNAN TERAS 2
## *THRUST 2 DEVELOPMENT STRATEGY*

**S 2.1** **Pemuliharaan dan Pembangunan Persisiran Pantai Mampan**
*Conservation and Development of Sustainable Coastal Area*

**S 2.2** **Melaksanakan Pembangunan Mengikut Hierarki Bagi Pengukuhan Fungsi Dan Peranan Pusat Petempatan.**
*Implementing Development Follow the Hierarchy to Enhance the Function and Role of the Settlement Centre*

**S 2.3** **Perancangan Petempatan Desa Bagi Meningkatkan Kualiti Persekitaran Dan Kesejahteraan Masyarakat Desa**
*Planning for Rural Settlement to Improve Environment Quality and Well-being of Rural Communities*

**S 2.4** **Perancangan Pembangunan, Pemeliharaan Aset Semulajadi Dan Kerentanan Bencana Berdasarkan Rangka Kerja Utama Kawasan Sensitif Alam Sekitar Termasuk Koridor Hidupan Liar Dan Setiu Wetlands**
*Planning for Development, Conservation of Natural Assets and Disaster Vulnerability Based on Main Framework of Environmental Sensitive Areas Including Wildlife Corridors and Setiu Wetlands*

# CADANGAN PROJEK TERAS 2
## *THRUST 2 PROPOSED PROJECT*

### S 2.1 Pemuliharaan Dan Pembangunan Persisiran Pantai Mampan
*Conservation and Development Of Sustainable Coastal Area*

### S 2.2 Melaksanakan Pembangunan Mengikut Hierarki Bagi Pengukuhan Fungsi Dan Peranan Pusat Petempatan
*Implementing Development Follow the Hierarchy to Enhance the Function and Role of the Settlement Centre*

**PB 1** Mengukuhkan Fungsi dan Perkhidmatan Pusat Petempatan Utama Bandar Permaisuri
*To strengthen function and services of Bandar Permaisuri main settlement centre*

**PB 2** Mengukuhkan Fungsi dan Perkhidmatan Pusat Petempatan Kecil Sungai Tong
*To strengthen function and services of Sungai Tong small settlement centre*

**PB 3** Mengukuhkan Fungsi dan Perkhidmatan Pusat Petempatan Kecil Merang
*To strengthen function and services of Merang small settlement centre*

**PB 4** Mengukuhkan Fungsi dan Perkhidmatan Pusat Petempatan Kecil Chaluk Kedai
*To strengthen function and services of Chaluk Kedai small settlement centre*

**PB 5** Mengukuhkan Fungsi dan Perkhidmatan Pusat Petempatan Kecil Penarik
*To strengthen function and services of Penarik small settlement centre*

**PB 6** Mengukuhkan Fungsi dan Perkhidmatan Pusat Petempatan Kecil Saujana
*To strengthen function and services of Saujana small settlement centre*

**PB 7** Mengukuhkan Fungsi dan Perkhidmatan Pusat Petempatan Kecil Guntung Luar
*To strengthen function and services of Guntung Luar small settlement centre*

### S 2.3 Perancangan Petempatan Desa Bagi Meningkatkan Kualiti Persekitaran Dan Kesejahteraan Masyarakat Desa
*Planning for Rural Settlement to Improve Environment Quality and Well-being of Rural Communities*

**PD 1** Mengukuhkan Fungsi dan Peranan Pusat Pertumbuhan Desa Kampung Bintang
*To strengthen function and role of Kampung Bintang rural growth centre*

**PD 2** Mengukuhkan Fungsi dan Peranan Pusat Pertumbuhan Desa Kampung Besut
*To strengthen function and role of Kampung Besut rural growth centre*

**PD 3** Mengukuhkan Fungsi dan Peranan Pusat Pertumbuhan Desa Kampung Telaga Papan
*To strengthen function and role of Kampung Telaga Papan rural growth centre*

**PD 4** Mengukuhkan Fungsi dan Peranan Pusat Pertumbuhan Desa Kampung Bukit Putera
*To strengthen function and role of Kampung Bukit Putera rural growth centre*

**PD 5** Mengukuhkan Fungsi dan Peranan Pusat Pertumbuhan Desa Kampung Pelong
*To strengthen function and role of Kampung Pelong rural growth centre*

**PD 6** Mengukuhkan Fungsi dan Peranan Pusat Pertumbuhan Desa Kampung Alor Lek
*To strengthen function and role of Kampung Alor Lek rural growth centre*

**PD 7** Menaiktaraf Kawasan Rancangan Tanah Berkelompok (RTB) Perumahan Daerah Setiu
*Upgrading 'Land Resettlement Plan' Area in Setiu District*

Cadangan Projek Berimpak Tinggi
*Proposed High Impact Project*

Cadangan Projek Enabler
*Proposed Enabler Project*

Cadangan Projek Impak Segera
*Proposed Quick Win Project*

## CADANGAN PROJEK TERAS 2
## *THRUST 2 PROPOSED PROJECT*

**S 2.4**

**Perancangan Pembangunan, Pemeliharaan Aset Semulajadi Dan Kerentanan Bencana Berdasarkan Rangka Kerja Utama Kawasan Sensitif Alam Sekitar Termasuk Koridor Hidupan Liar Dan Setiu Wetlands**

*Planning for Development, Conservation of Natural Assets And Disaster Vulnerability Based on Main Framework of Environmental Sensitive Areas Including Wildlife Corridors and Setiu Wetlands*

**AS 1** Pembentukan kawasan hutan tadahan air untuk kelestarian pembekalan sumber air
*Formation of water catchments in forest areas for sustainable water resources*

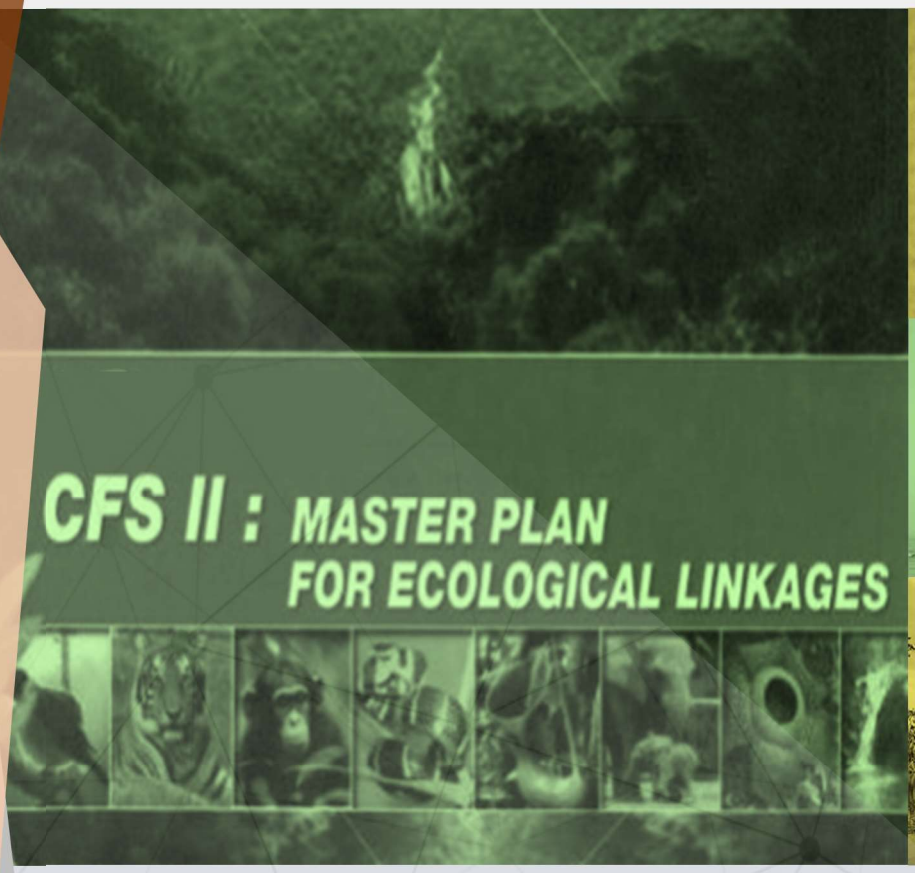
**AS 2** Perlindungan dan pemuliharaan Koridor Ekologi (CFS) T-SL2 HS Hulu Nerus-HS Hulu Setiu-Setiu Wetlands
*Protection and Conservation of Ecology Corridor (CFS) T-SL2 HS Hulu Nerus-HS Hulu Setiu- Setiu Wetlands*

**AS 3** Pemuliharaan Biodiversiti Sepuluh (10) Ekosistem Tanah Bencah Setiu Wetlands Secara Lestari
*Sustainable conservation of Ten (10) Biodiversity Ecosystem of Setiu Wetlands*

**AS 4** Pengurusan Lestari Taman Negeri Setiu Wetlands dan pemuliharaan kawasan pantai berpasir, pulau-pulau, hutan gambut dan hutan gelam
*Sustainable management of Setiu Wetlands State Park and conservation of sanded coastal area, islands, peat and mangrove forest*

**AS 5** Pemuliharaan Kawasan Pendaratan Penyu dan Tuntung Laut
*Conservation of Turtle and Tuntung Laut Landing Area*

- Cadangan Projek Berimpak Tinggi *Proposed High Impact Project*
- Cadangan Projek Enabler *Proposed Enabler Project*
- Cadangan Projek Impak Segera *Proposed Quick Win Project*



# TERAS 3 / THRUST 3

## KETERANGKUMAN DAN KESEJAHTERAAN SOSIAL

## *INCLUSION AND SOCIAL WELL-BEING*

**19**
**Cadangan Projek**
*Proposed Projects*

**16**
**Projek Enabler**
*Enabler Projects*

**5**
**STRATEGI PEMBANGUNAN**
***DEVELOPMENT STRATEGIES***

**1**
**Projek Berimpak Tinggi**
*High Impact Projects*

**6**
**Projek Impak Segera**
*Quick Win Projects*

## STRATEGI PEMBANGUNAN TERAS 3
## *THRUST 3 DEVELOPMENT STRATEGY*

**S 3.1** Pembangunan Perumahan Mampu Milik Yang Mencukupi Dan Berkualiti Secara Terancang
*Adequate and Good Quality Affordable Housing Development*

**S 3.2** Pembangunan Institusi Dalam Memberikan Perkhidmatan Secara Inklusif Kepada Penduduk Daerah Setiu
*Institutional Development to Provide Inclusive Services to the Setiu District Communities*

**S 3.3** Penyediaan Kemudahan Masyarakat Seiring Dengan Pertumbuhan Penduduk
*Providing the Public Facilities Inline with Population Growth*

**S 3.4** Pembangunan Landskap Berasaskan Ciri-ciri Semulajadi Berdaya Tahan Bencana Dengan Karakter Tersendiri Untuk Membentuk Imej Bandar Dan Petempatan
*Landscape Development Based on the Nature Characteristics Disaster Resilience with Own Character in Order to Developed Cities Images And Settlement*

**S 3.5** Penyediaan Tanah Lapang Dan Rekreasi Secara Terancang Seiring Dengan Pertumbuhan Penduduk
*Providing the Planned Open Space and Recreational Areas and Inline to Community Growth*

# CADANGAN PROJEK TERAS 3
## *THRUST 3 PROPOSED PROJECT*

### S 3.1 Pembangunan Perumahan Mampu Milik Yang Mencukupi Dan Berkualiti Secara Terancang
*Adequate and Good Quality Affordable Housing Development*

**PR 1** Membangunkan Bandar Lestari Putera Jaya
*To develop Bandar Lestari Putera Jaya*

**PR 2** Menggalakkan Pembangunan Perumahan Mampu Milik
*To encourage development of affordable housing*

**PR 3** Melaksanakan Program Membaikpulih Rumah Golongan Miskin
*To implement house repairing programme for poor community*

**PR 4** Membangunkan Taman Perumahan Terancang yang Dilengkapi Dengan Kemudahan Masyarakat, Infrastruktur dan Utiliti
*To develop Planned Residential Area which Complete with Public Facility, Infrastructure and Utility*

### S 3.2 Pembangunan Institusi Dalam Memberikan Perkhidmatan Secara Inklusif Kepada Penduduk Daerah Setiu
*Institutional Development to Provide Inclusive Services to the Setiu District Communities*

**KM 1** Pembangunan Kompleks Pentadbiran Kerajaan
*Development Of Government Administration Complex*

### S 3.3 Penyediaan Kemudahan Masyarakat Seiring Dengan Pertumbuhan Penduduk
*Providing the Public Facilities Inline with Population Growth*

**KM 2** Membina Kemudahan Masyarakat Bersepadu
*To construct integrated society facilities*

**KM 3** Membina dan Menaiktaraf Kemudahan Keselamatan
*To construct and upgrade security facilities*

**KM 4** Menaiktaraf dan Membina Kemudahan Kesihatan
*To upgrade and construct health facilities*

**KM 5** Mengukuhkan dan Mengoptimum Kemudahan Pendidikan
*To enhance and optimize an education facilities*

**KM 6** Menyelenggara, Menaiktaraf, Membina Semula dan Membina Baharu Kemudahan Agama
*Maintain, upgrading, reconstruct and construct new religous facilities*

**KM 7** Mengurus dan Menyelenggara Semua Tanah – Tanah Perkuburan
*Manage and maintain all cemeteries lands*

**KM 8** Membangunkan Pusat Aktiviti Warga Emas
*To develop an elderly activity centre*

Cadangan Projek Berimpak Tinggi
*Proposed High Impact Project*

Cadangan Projek Enabler
*Proposed Enabler Project*

Cadangan Projek Impak Segera
*Proposed Quick Win Project*

# CADANGAN PROJEK TERAS 3
## *THRUST 3 PROJECT PROPOSALS*

### S 3.4 Pembangunan Landskap Berasaskan Ciri-ciri Semulajadi Berdaya Tahan Bencana Dengan Karakter Tersendiri Untuk Membentuk Imej Bandar Dan Petempatan
*Landscape Development Based on the Nature Characteristics Disaster Resilience with Own Character in Order to Developed Cities Images And Settlement*

**RB 1** Pembaharuan Bandar Permaisuri sebagai Bandar Berdaya Tahan Bencana (Resilient City), Berkonsepkan Bandar Berhampiran Transit (TAD)
*Renewal of Bandar Permaisuri as resilient city with the concept of Transit Adjacent Development (TAD)*

**RB 2** Mengukuhkan Imej dan Pengindahan Pusat Petempatan Kecil (PPK) di Daerah Setiu
*To enhance image and beautification of small settlement centre in Setiu District*

**RB 3** Menaiktaraf Imej Mercu Tanda Ketibaan di Persempadanan Daerah Setiu
*To upgrade landmark image arrival at Setiu District border*

**RB 4** Mengukuhkan Imej Laluan Utama Bandar, Bulatan, Persimpangan dan Laluan Protokol
*To strengthen city's main routes, roundabouts, intersections and protocol routes.*

**RB 5** Melaksanakan Perintah Pemeliharaan Pokok (TPO)
*Implementation of Tree Preservation Order (TPO)*

**RB 6** Mengukuhkan Karakter Tanaman Landskap Mengikut Fungsi Kawasan
*To strengthen landscaping character based on function's area*

### S 3.5 Penyediaan Tanah Lapang Dan Rekreasi Secara Terancang Seiring Dengan Pertumbuhan Penduduk
*Providing the Planned Open Space and Recreational Areas and Inline to Community Growth*

**TL 1** Membangun Taman Bandaran Pulau Aman
*To develop Pulau Aman Urban Park*

**TL 2** Menaiktaraf Taman Bandaran Sungai Tarom dan Taman Bandaran Rhu Sepuluh
*To upgrade urban park at Sungai Tarom and Rhu Sepuluh*

**TL 3** Menyediakan Taman Tempatan Yang Terancang Bagi Setiap Petempatan
*To provide well – planned local park for every settlements*

**TL 4** Menaiktaraf Kemudahan Rekreasi Mengikut Keperluan Semasa Penduduk
*To upgrade recreational facilities based on community needs*

**TL 5** Mewartakan Semua Tanah Lapang dan Rekreasi di Bawah Kanun Tanah Negara (KTN)
*To gazette all the open space under the National Land Code (KTN)*

Cadangan Projek Berimpak Tinggi
*Proposed High Impact Project*

Cadangan Projek Enabler
*Proposed Enabler Project*

Cadangan Projek Impak Segera
*Proposed Quick Win Project*

# TERAS 4 / THRUST 4

## INOVASI INFRASTRUKTUR DAN TEKNOLOGI

## *INNOVATION OF INFRASTRUCTURE AND TECHNOLOGY*

**23**
**Cadangan Projek**
*Proposed Projects*

**14**
**Projek Enabler**
*Enabler Projects*

**5**
**STRATEGI PEMBANGUNAN**
***DEVELOPMENT STRATEGIES***

**2**
**Projek Berimpak Tinggi**
*High Impact projects*

**7**
**Projek Impak Segera**
*Quick Win Projects*

## STRATEGI PEMBANGUNAN TERAS 4
## *THRUST 4 DEVELOPMENT STRATEGY*

**S 4.1** Pengukuhan Jaringan Sistem Lalulintas Bagi Ketersambungan Yang Baik Antara Petempatan Dan Bandar
*Enhancing Traffic System Connectivity in Order to Have Good Connectivity Between Settlements And Cities*

**S 4.2** Peningkatan Kecekapan Perkhidmatan Pengangkutan Awam Untuk Menyokong Pembangunan Bandar Dan Pelancongan
*Improving the Efficiency of Public Transport Services in Order to Support Urban Development And Tourism*

**S 4.3** Pengukuhan Perbekalan Dan Pengagihan Air Bersih Yang Berdaya Harap Untuk Kesejahteraan Penduduk
*Enhancing the Supply and Distribution of Clean Water That is Reliable for the Well-Being of the Communities*

**S 4.4** Peningkatan Keberkesanan Perkhidmatan Infrastruktur Dan Utiliti Untuk Mengukuhkan Kualiti Kehidupan Dan Menyokong Pembangunan Daerah
*Increasing Infrastructure and Utility Effectiveness Services for Enhancing Quality of Life and Support District Development*

**S 4.5** Pengurangan Risiko Geobencana (Banjir, Hakisan Pantai Dan Kenaikan Paras Laut) Melalui Mitigasi Perancangan Guna Tanah Spatial Dan Kejuruteraan Dalam Mengurangkan Impak Kepada Kawasan Petempatan Dan Perbandaran.
*Reduce Geo Disaster Risk (Flood, Coastal Erosion and Sea Level Rise) Through the Mitigation of Spatial Land Use Planning and Engineering in Order to Reduce the Impact on Settlements and Urban Area*

# CADANGAN PROJEK TERAS 4
## *THRUST 4 PROPOSED PROJECT*

### S 4.1 Pengukuhan Jaringan Sistem Lalulintas Bagi Ketersambungan Yang Baik Antara Petempatan Dan Bandar
*Enhancing Traffic System Connectivity in Order to Have Good Connectivity Between Settlements And Cities*

**JL 1** Membina Persimpangan Bertingkat Permaisuri dan Persimpangan Bertingkat Jelapang ke Lebuhraya Pantai Timur Fasa 3
*To construct Permaisuri and Jelapang Multi-level Intersections to East Coast Highway Phase 3*

**JL 2** Menaiktaraf jalan persekutuan dan jalan negeri sedia ada
*To upgrade the existing federal road and state road*

**JL 3** Membina jalan-jalan perhubungan baharu
*To construct the new connecting roads*

**JL 4** Menukar Taraf Jalan Persekutuan Kepada Taraf Jalan Perbandaran
*To change federal road standards to the urban roads*

**JL 5** Menaiktaraf Jalan Penghubung Ke Kawasan Rancangan Tanah Berkelompok
*To upgrade the connecting roads to land settlement plan area*

**JL 6** Menaiktaraf Jalan Kampung
*To upgrade local roads*

**JL 7** Menaiktaraf Bulatan Sedia Ada dan Membina Bulatan Baharu
*To upgrade existing and construct a new roundabouts*

**JL 8** Menaiktaraf Persimpangan – Persimpangan di Daerah Setiu
*To upgrade intersections In Setiu District*

**JL 9** Meningkatkan Tahap Keselamatan di Kawasan Sekolah di Jalan Utama
*To increase the security level in the school area on main street*

**JL 10** Menaiktaraf Jalan di Kawasan Yang Kerap Berlaku Kemalangan
*To upgrade the roads in accident prone area*

### S 4.2 Peningkatan Kecekapan Perkhidmatan Pengangkutan Awam Untuk Menyokong Pembangunan Bandar Dan Pelancongan
*Improving the Efficiency of Public Transport Services in Order to Support Urban Development and Tourism*

**JL 11** Membina Terminal Bas Dan Teksi Bersepadu
*To construct an integrated bus and taxi terminal*

**JL 12** Menaiktaraf Merang Waterfront Jetty
*To upgrade Merang Waterfront Jetty*

**JL 13** Menyediakan Sistem Parkir Yang Sempurna Di Pusat Bandar dan Kawasan Tumpuan
*To provide the parking system city centre and focus area*

### S 4.3 Pengukuhan Perbekalan Dan Pengagihan Air Bersih Yang Berdaya Harap Untuk Kesejahteraan Penduduk
*Enhancing the Supply and Distribution of Clean Water That is Reliable for the Well-Being of the Communities*

**IU 1** Meningkatkan Tahap Keberkesanan Bekalan Air Bersih
*To increase the level of clean water supply effectiveness*

**IU 2** Memperluaskan Kajian Sumber Alternatif Bagi Bekalan Air Di Daerah Setiu
*To expand the alternative sources for water supply study in Setiu District*

Cadangan Projek Berimpak Tinggi
*Proposed High Impact Project*

Cadangan Projek Enabler
*Proposed Enabler Project*

Cadangan Projek Impak Segera
*Proposed Quick Win Project*

# CADANGAN PROJEK TERAS 4
## *THRUST 4 PROPOSED PROJECT*

**S 4.4**

**Peningkatan Keberkesanan Perkhidmatan Infrastruktur Dan Utiliti Untuk Mengukuhkan Kualiti Kehidupan Dan Menyokong Pembangunan Daerah**
*Increasing Infrastructure and Utility Effectiveness Services for Enhancing Quality of Life and Support District Development*

**IU 3** Menguruskan Sisa Pepejal Dengan Lebih Efisien
*To manage the solid waste efficiently*

**IU 4** Penyediaan Sistem Digital Telekomunikasi Yang Baik Di Daerah Setiu
*Providing a good digital telecommunication system in Setiu District*

**IU 5** Menyediakan Kemudahan Infrastruktur dan Utiliti Di Kawasan Pembangunan Baharu Berdasarkan Piawaian
*To provide an infrastructure and utility facilities in new development area based on standard.*

**S 4.5**

**Pengurangan Risiko Geobencana (Banjir, Hakisan Pantai Dan Kenaikan Paras Laut) Melalui Mitigasi Perancangan Guna Tanah Spatial Dan Kejuruteraan Dalam Mengurangkan Impak Kepada Kawasan Petempatan Dan Perbandaran**
*Reduce Geo Disaster Risk (Flood, Coastal Erosion and Sea Level Rise) Through the Mitigation of Spatial Land Use Planning and Engineering in Order to Reduce the Impact on Settlements and Urban Area*

**IU 6** Melaksanakan Rancangan Tebatan Banjir (RTB) Lembangan Sungai Setiu dan Lembangan Sungai Nerus
*To implement the Flood Mitigation Plan for Setiu and Nerus River Basin*

**IU 7** Melaksanakan Pelan Induk Sistem Saliran Bandar
*To implement urban drainage system master plan*

**IU 8** Mendalam dan Menyelenggara Muara Sungai Merang
*Deepen and Maintenance the River Mouth of Merang*

**IU 9** Membina Tebatan Hakisan Tebing Sungai Setiu Di Kawasan Kampung Mangkok
*To construct the erosion mitigation on the river banks of Sungai Setiu at Kampung Mangkok*

**IU 10** Mitigasi Pemuliharaan Kawasan Pantai Daerah Setiu
*Mitigation for conservation of Setiu District coastal area*

Cadangan Projek Berimpak Tinggi
*Proposed High Impact Project*

Cadangan Projek Enabler
*Proposed Enabler Project*

Cadangan Projek Impak Segera
*Proposed Quick Win Project*

## TERAS 5 / THRUST 5

PEMBOLEHDAYA PELAKSANAAN

*RELIABLE IMPLEMENTATION*

**10**
Cadangan Projek
*Proposed Projects*

**10**
Projek Enabler
*Enabler Projects*

**3**
STRATEGI PEMBANGUNAN
*DEVELOPMENT STRATEGIES*

**0**
Projek Berimpak Tinggi
*High Impact project*

**0**
Projek Impak Segera
*Quick Win Project*

### STRATEGI PEMBANGUNAN TERAS 5
### *THRUST 5 DEVELOPMENT STRATEGY*

**S 5.1** Pemerkasaan Majlis Daerah Setiu Untuk Perkhidmatan Yang Lebih Berkesan
*Empowerment of Setiu District Council For Effective Services*

**S 5.2** Pengukuhan Pengurusan Daerah Dalam Pencapaian Sasaran Perancangan RTD Setiu 2035
*Enhancing the District Institution to Make Sure the Achievement Target of RTD Setiu 2035*

**S 5.3** Pemerkasaan Pembangunan Kemahiran Masyarakat Untuk Menerima Limpahan Pembangunan Daerah
*Empowerment of Community Skills Development in order to Receive Spill of the District Development*

# CADANGAN PROJEK TERAS 5
## *THRUST 5 PROPOSED PROJECT*

### S 5.1 Pemerkasaan Majlis Daerah Setiu Untuk Perkhidmatan Yang Lebih Berkesan
*Empowerment of Setiu District Council For Effective Services*

**TU 1** Pengukuhan Organisasi Pentadbiran Majlis Daerah Setiu (MDS)
*Strengthening the administration organization in Setiu District Council*

**TU 2** Pengukuhan Kewangan MDS
*Strengthening the financial of Majlis Daerah Setiu*

**TU 3** Penaiktarafan Bangunan, Aset, Peralatan dan Kelengkapan MDS
*Upgrade the building, asset, tools and equipment of Majlis Daerah Setiu*

**TU 4** Peluasan Kawasan Pentadbiran MDS Meliputi Kawasan Persisiran Pantai 3 Batu Nautika
*To expand the MDS's administration area consist of 3 nautica miles of coastal area*

### S 5.2 Pengukuhan Pengurusan Daerah Dalam Pencapaian Sasaran Perancangan RT Daerah Setiu 2035 (Penggantian)
*Enhancing the District Institution to Make Sure the Achievement Target of RTD Setiu 2035*

**TU 5** Pengukuhan Institusi Pengurusan dan Penggalakan Pelaburan Projek GPMT Setiu
*Strethening the administration institutional and encouragement of setiu GPMT's investment project*

**TU 6** Pemerkasaan Jawatankuasa Pembangunan Pelancongan
*Empowerment of the Tourism Development Committee*

**TU 7** Pengukuhan Pengurusan Bersepadu Risiko Bencana
*Strengthening integrated disaster risk management*

**TU 8** Pembentukan Jawatankuasa Pelaksanaan dan Pemantauan RTD Setiu 2035
*Formation Of Implementation and Monitoring Committee of RT Daerah Setiu 2035*

### S 5.3 Pemerkasaan Pembangunan Kemahiran Masyarakat Untuk Menerima Limpahan Pembangunan Daerah
*Empowerment of Community Skills Development in order to Receive Spill of the District Development*

**TU 9** Program Bina Kapasiti Untuk Peningkatan Tahap Sosioekonomi Penduduk
*Capacity building programme to increase the level of socioeconomy communities*

**TU 10** Penerapan Pemakaian Digital Setiu Ke Perbandaran Pintar (Smart Setiu)
*Adoption of Setiu digital towards smart townships*

Cadangan Projek Berimpak Tinggi
*Proposed High Impact Project*

Cadangan Projek Enabler
*Proposed Enabler Project*

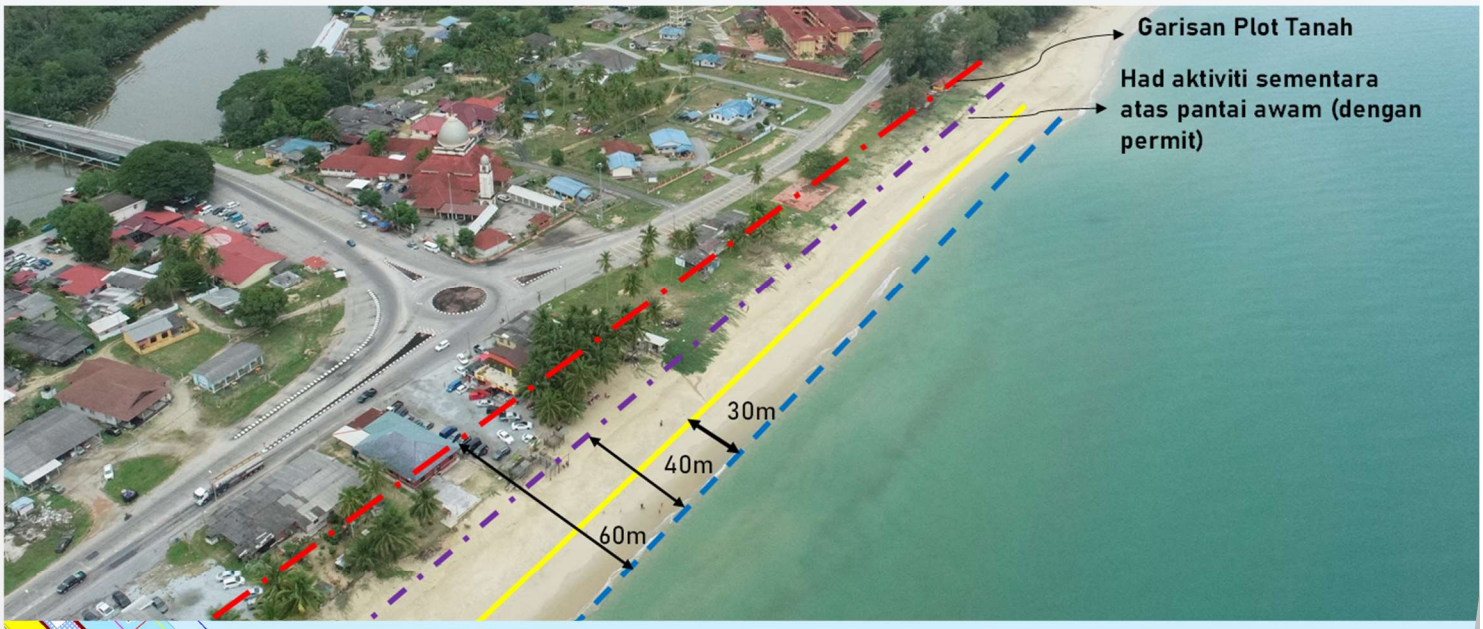
Cadangan Projek Impak Segera
*Proposed Quick Win Project*

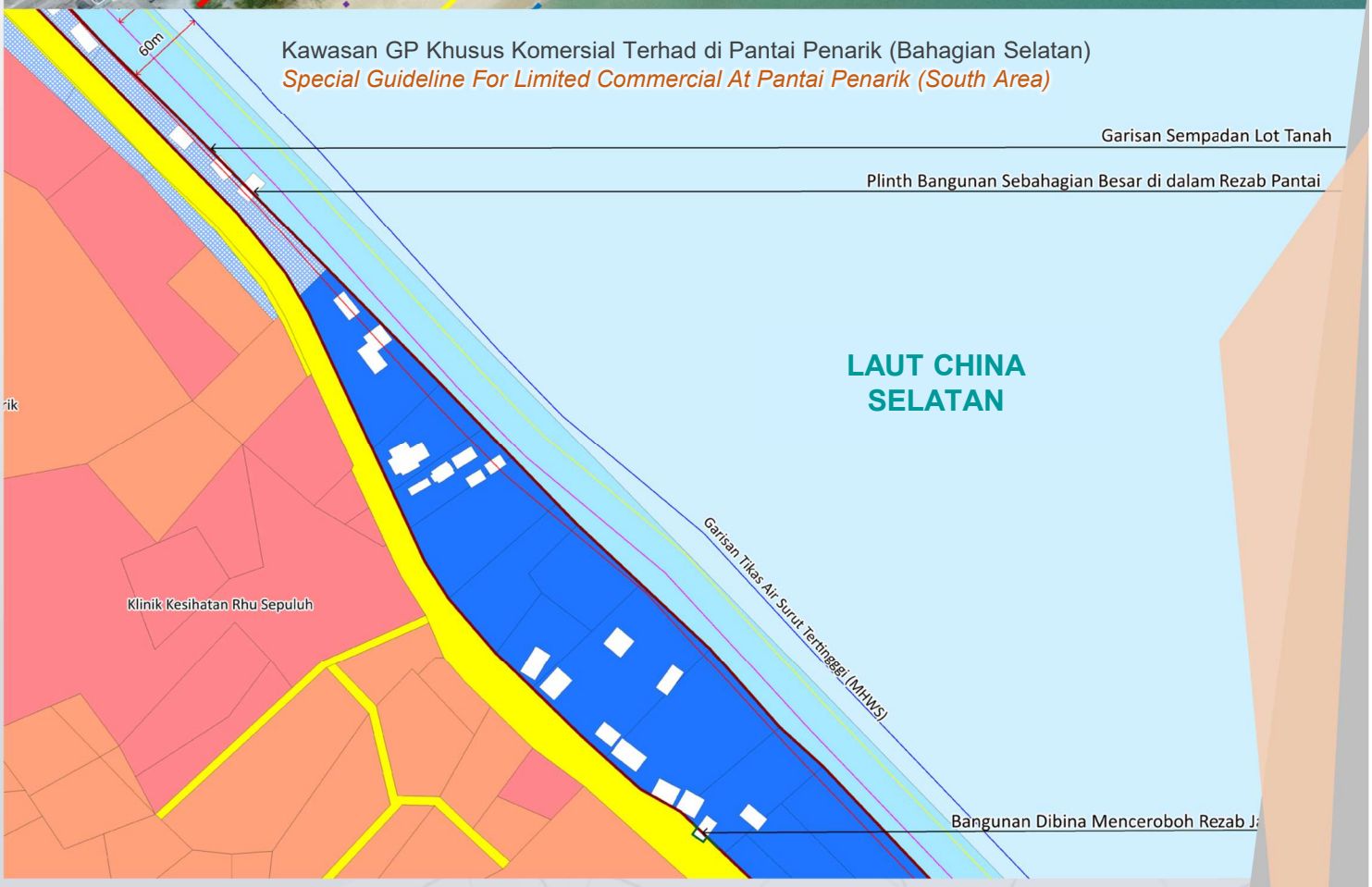
# 21 GARIS PANDUAN KHUSUS KOMERSIAL TERHAD

## *SPECIAL GUIDELINES FOR LIMITED COMMERCIAL*

### TUJUAN/ *PURPOSE*

1. Mengawal pembangunan pelancongan yang bersifat komersial
   *Controlling the development of tourism which is commercial nature*
2. Membolehkan aktiviti komersial terkawal tanpa menjejaskan ciri-ciri semulajadi
   *Enables controlled commercial activity without compromising natural features*

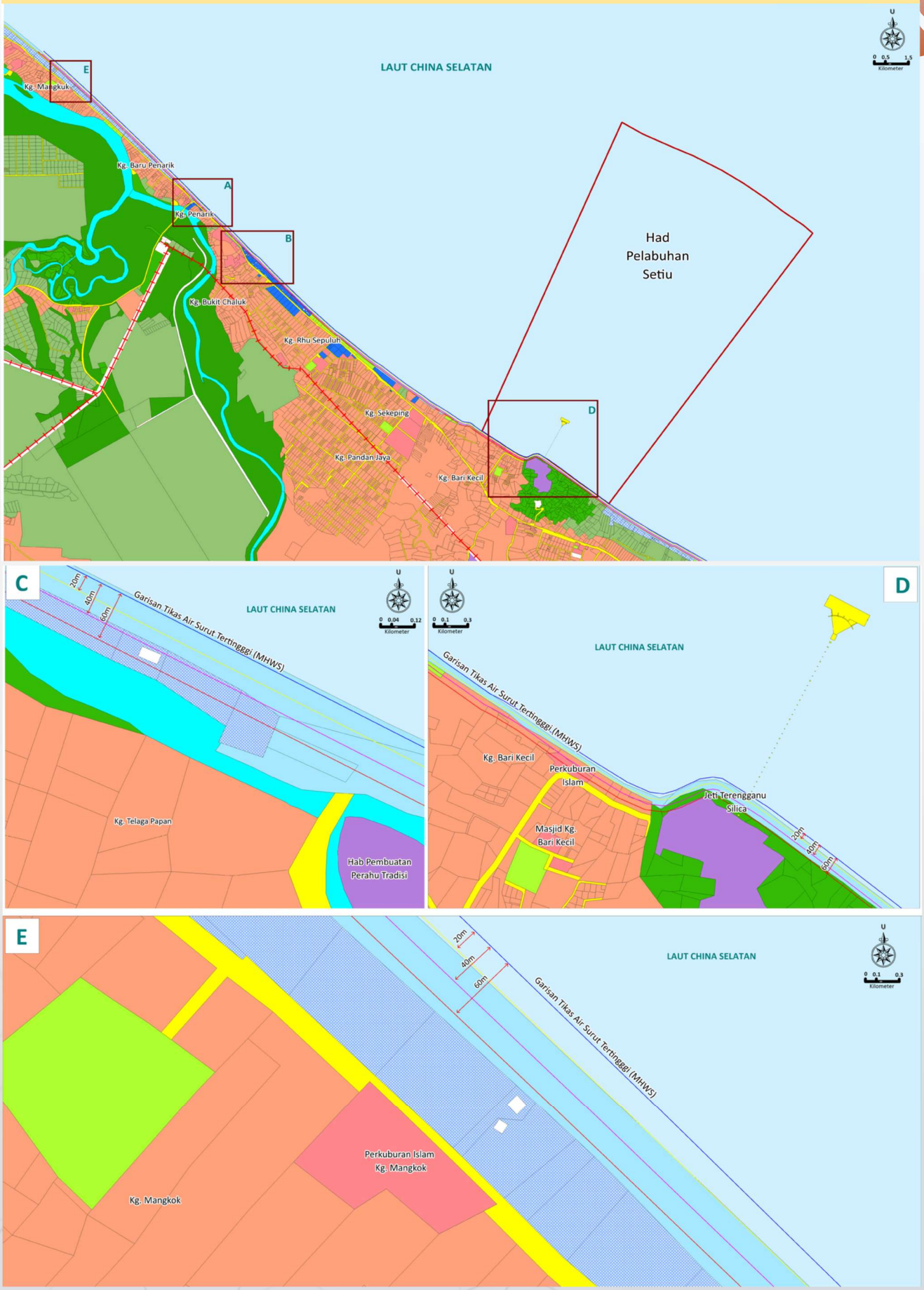


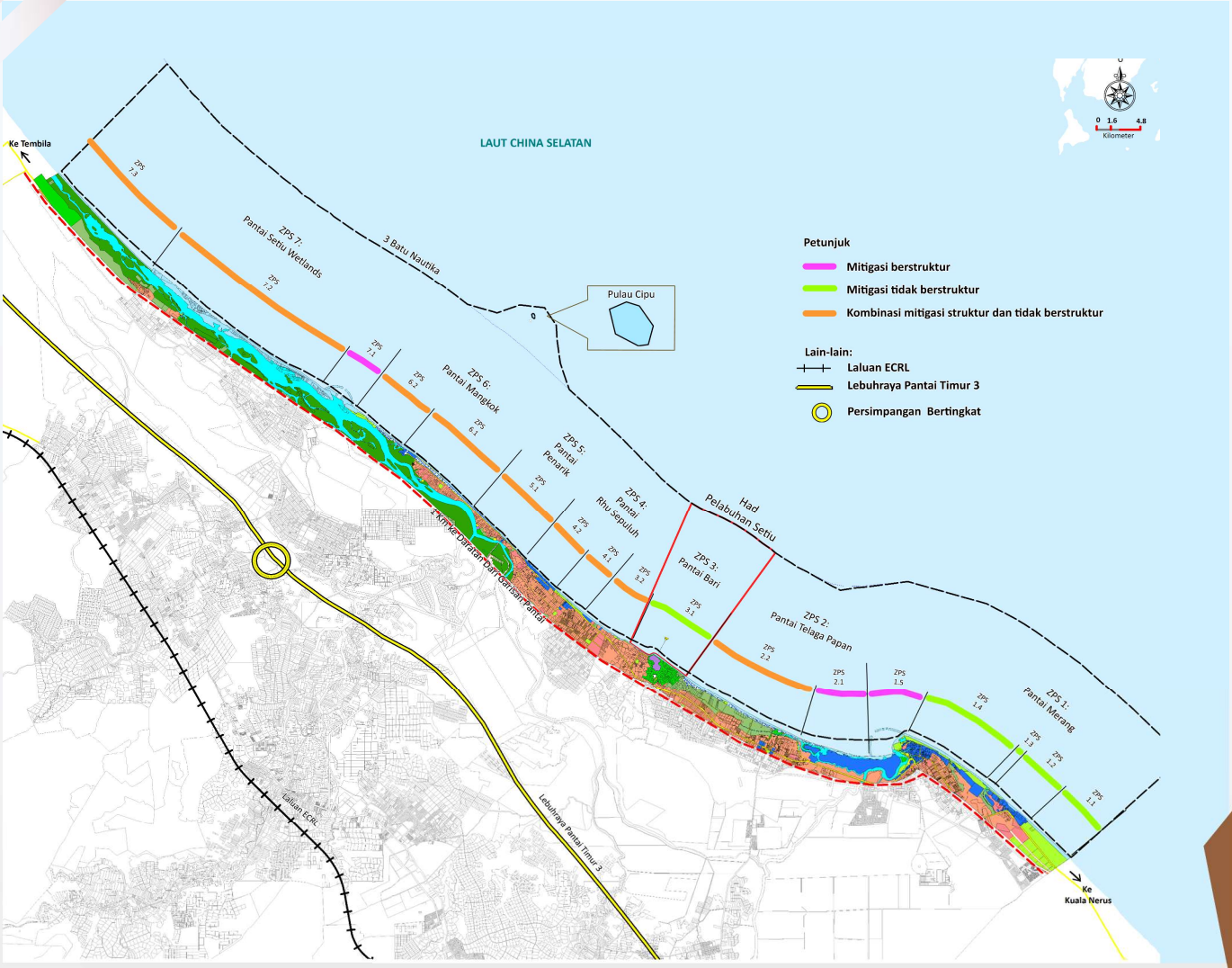

Kawasan GP Khusus Komersial Terhad di Pantai Penarik (Bahagian Selatan)
*Special Guideline For Limited Commercial At Pantai Penarik (South Area)*

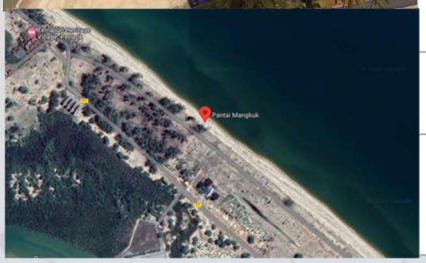
Kawasan Komersial Terhad di Pantai Telaga Papan (C), Pantai Bari (D) dan Pantai Mangkok

*Limited Commercial area at Telaga Papan Beach (C), Bari Beach (D) and Mangkok Beach (E)*



# ZON KHUSUS PANTAI SETIU






| ZPS | Kawasan | Sub ZPS | Zon Pembangunan |
|---|---|---|---|
| 1 | Pantai Merang | 1.1 | Zon Pemuliharaan |
| | | 1.2 | Zon Teras Primer |
| | | 1.3 | Zon Pemuliharaan |
| | | 1.4 | Zon Teras Primer |
| | | 1.5 | Zon Infrastruktur dan Utiliti |
| 2 | Pantai Telaga Papan | 2.1 | Zon Pemuliharaan |
| | | 2.2 | Zon Pemuliharaan |
| 3 | Pantai Bari | 3.1 | Zon Infrastruktur dan Utiliti |
| | | 3.2 | Zon Pemuliharaan |
| 4 | Pantai Rhu Sepuluh | 4.1 | Zon Teras Primer |
| | | 4.2 | Zon Teras Sekunder |
| 5 | Pantai Penarik | 5.1 | Zon Teras Sekunder |
| 6 | Pantai Mangkok | 6.1 | Zon Pemuliharaan |
| | | 6.2 | Zon Pemuliharaan |
| 7 | Pantai Setiu Wetlands | 7.1 | Zon Infrastruktur dan Utiliti |
| | | 7.2 | Zon Pemuliharaan |
| | | 7.3 | Zon Pemuliharaan |

## 22 ANGGARAN KOS PEMBANGUNAN

*ESTIMATED DEVELOPMENT COST*

**Kos Keseluruhan/ Total Cost**

**RM 10.56 bilion**

RM 10,560.61 juta

**Pembiaya Kos Pembangunan (%)**

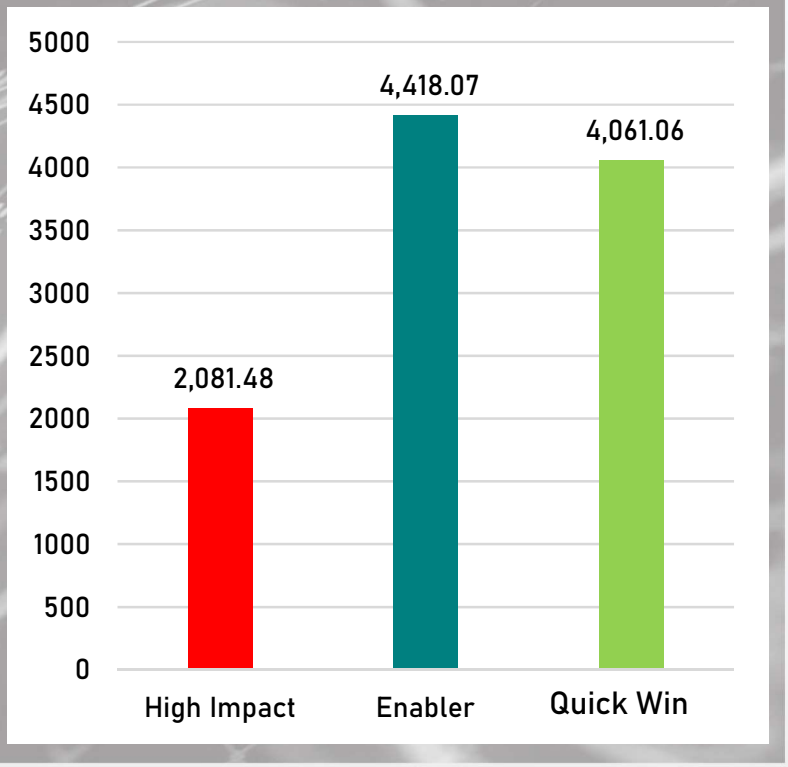
**60 : 40**

RM 6,518.12 juta : RM 4,042.49 juta

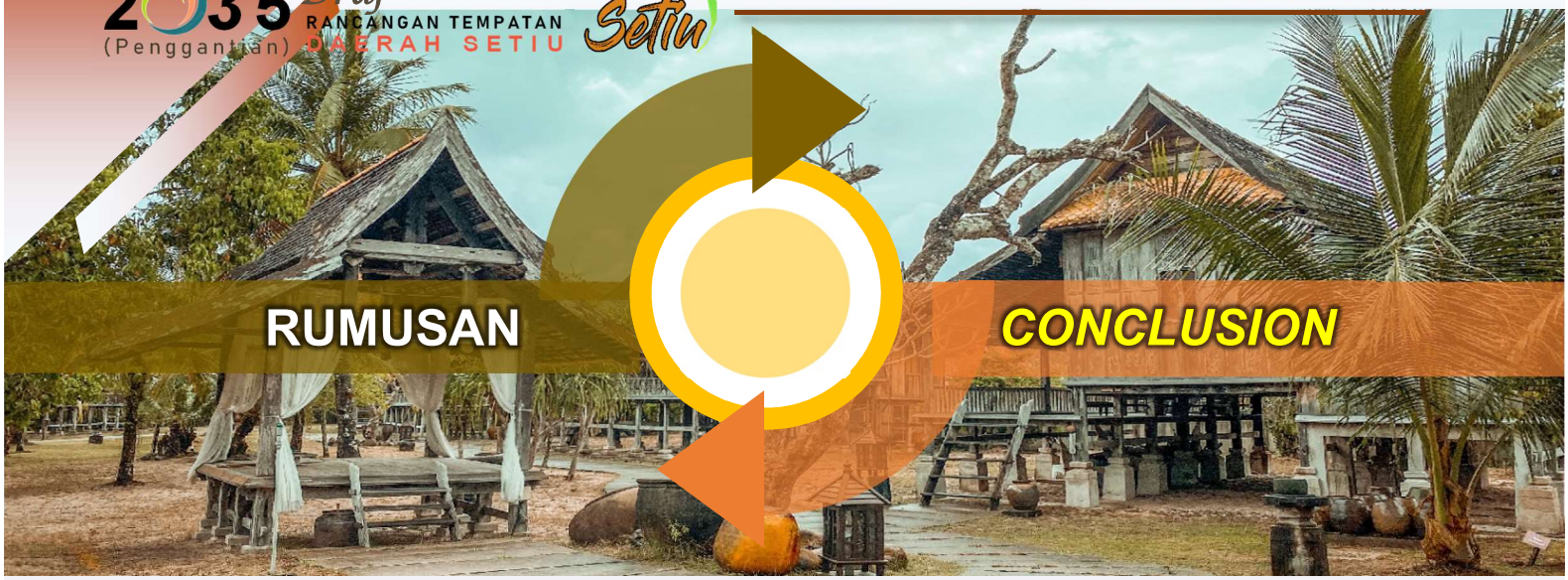
Kerajaan : Swasta

*Goverment : Private*

**Kos Keseluruhan Mengikut Kategori Projek**
***Total Cost By Category of Project***
**(RM Juta)**




| TERAS PEMBANGUNAN *DEVELOPMENT THRUST* | HIGH IMPACT | ENABLER | QUICK WIN | JUMLAH *TOTAL* |
|---|---|---|---|---|
| Teras 1: Kerancakan Pertumbuhan dan Keseimbangan Sosio Ekonomi *Rapid Growth and Sosioeconomy Balance* | 9 RM 1,001.48 juta | 10 RM 781.87 juta | 14 RM 3,886.76 juta | 33 RM 5,670.11 juta |
| Teras 2: Kemampanan Pembangunan dan Pengurusan Ekologi *Sustanability Development and Ecology Management* | 0 RM 0 juta | 16 RM 15.00 juta | 3 RM 6.00 juta | 19 RM 21.00 juta |
| Teras 3: Keterangkuman dan Kesejahteraan Sosial *Inclusion and Social Well-Being* | 1 RM 500.00 juta | 16 RM 163.20 juta | 6 RM 120.80 juta | 23 RM 784.00 juta |
| Teras 4: Inovasi Infrastruktur dan Teknologi *Inovation of Infrastructute and Technology* | 2 RM 580.00 juta | 14 RM 3,425.00 juta | 7 RM 47.50 juta | 23 RM 4,052.50 juta |
| Teras 5: Pembolehdaya Pelaksanaan *Enabling Implementation* | 0 RM 0 juta | 10 RM 33.00 juta | 0 RM 0 juta | 10 RM 33.00 juta |
| **Jumlah/ *Total*** | **12** RM 2,081.48 juta | **66** RM 4,418.07 juta | **30** RM 4,061.06 juta | **108** RM 10,560.61 juta |



# RUMUSAN

# CONCLUSION

Sebuah bandar yang berdaya tahan adalah bandar yang telah membangun dari segi kapasiti untuk membantu menyerap kejutan masa depan dan tekanan untuk mengekalkan fungsi, struktur, sistem dan identiti yang sama

*A resilient city is a city that has developed in terms of capacity to help absorb future shocks and pressures to maintain the same function, structure, system and identity*

Draf RT Daerah Setiu 2035 (Penggantian) telah disediakan secara komprehensif bersama semua pihak berkepentingan dan mengambilkira keperluuan Sustainable Development Goal (SDG). Draf ini memberi penekanan khusus dan terperinci kepada penentuan corak pembangunan guna tanah fizikal dan juga sosial di Daerah Setiu pada masa hadapan.

Ianya selaras dengan aspirasi perancangan Negeri Terengganu sebagai 'Terengganu Sejahtera 2050' sebagaimana ditetapkan dalam RSNT 2050.

Pelaksanaan semua cadangan projek dan program bergantung kepada fasa pelaksanaan yang memerlukan komitmen penuh daripada semua pihak terutamanya agensi pelaksana peringkat persekutuan, negeri dan daerah.

*The Draft Setiu District Local Plan 2035 (Replacement) has been comprehensively prepared with all stakeholders involvement and takes into account the requirements of the Sustainable Development Goal (SDG). The Draft gives special and detailed emphasis to the development pattern of physical land use including social in Setiu District in the future.*

*It is in line with the planning aspiration of Terengganu State, as 'Terengganu Sejahtera 2050' as stipulated in RSNT 2050.*

*The implementation of all proposed projects and programs depends on the implementation phase that requires full commitment from all parties, especially implementing agencies at the federal, state and district level.*

# PENGHARGAAN

# APPRECIATION

Sesohor Setiu

Setinggi-tinggi penghargaan dan ucapan terima kasih kepada semua pihak yang terlibat secara langsung iaitu semua Jabatan/Agensi Teknikal Peringkat Negeri Terengganu dan Daerah Setiu dan tidak langsung iaitu Penghulu, Ahli Majlis serta Komuniti Setempat dalam penyediaan Draf RT Daerah Setiu 2035 (Penggantian). Penghargaan juga kepada Perunding Kajian iaitu PEERS Consults. Sdn. Bhd.

*The highest appreciation and gratitude to all parties who are involved directly, namely all Technical Departments/Agencies at State Terengganu Level and Setiu District, also indirectly, namely Penghulu, Ahli Majlis and local communities in the preparation of the Draft Setiu District Local Plan 2035 (Replacement). This appreciation also goes to the consultant for this study, that is PEERS Consults. Sdn. Bhd.*

"Ke Arah Gedung Pengeluaran Makanan Negeri Terengganu"

**Matlamat Pembangunan Daerah Setiu :**

**Memacu Daerah Setiu Ke Arah Gedung Pengeluaran Makanan Negeri Dan Destinasi Pelancongan Eko – Desa Terunggul**

**Setiu District Development Goal :**

***Accelerate Setiu District towards Becoming the State's Food Production Center and Supreme Eco-village Tourism Destination***